

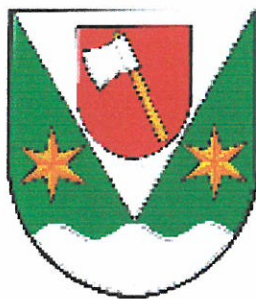


EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



Registrační číslo projektu Územní plán Štítná nad Vláří-Popov: CZ.1.06/5.3.00/08.07068

# Územní plán Štítná nad Vláří - Popov



## odůvodnění



Příloha č. 3 OOP 01/2013

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
VALAŠSKÉ KLOBOUKY  
Oddělení regionálního rozvoje  
a územního plánu  
okres Zlín

MANA JOSEF  
POŘIZOVATEL

Ing.arch. Jitka Šimordová, Pod Vodojemem 4500, Zlín

09/2013

## ÚZEMNÍ PLÁN ŠTÍTNÁ NAD VLÁŘÍ - POPOV

**OBJEDNATEL :** Obec Štítná nad Vláří - Popov  
Štítná nad Vláří čp. 72  
763 33 Štítná nad Vláří - Popov

**ZPRACOVATEL :** ing.arch. Jitka Šimordová  
  
Pod vodojemem 4500  
  
760 01 Zlín

### **SPOLUPRACOVNÍCI :**

**Dopravní řešení :** ing. Jiří Bačík  
**Vodní hospodářství:** ing. Dagmar Zákrauská  
**Zásobování plynem :** ing. Dagmar Zákrauská  
**Zásobování el.energií:** ing. Karel Lečbých  
**Digitální zpracování:** Vojtěch Eichler  
**ÚSES:** ARVITA, s.r.o.

## ***OBSAH DOKUMENTACE***

### **AII TEXTOVÁ ČÁST**

### **BII GRAFICKÁ ČÁST :**

BII 1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

BII 2 ŠIRŠÍ VZTAHY

BII 3 ZÁBOR ZPF

BII 4. HLAVNÍ VÝKRES – vodní hospodářství

BII 5. HLAVNÍ VÝKRES – energetika, spoje, doprava

## A II - TEXTOVÁ ČÁST

A) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ VČETNĚ SOULADU S ÚPD VYDANOU KRAJEM .....	5
SOULAD S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ZÚR .....	5
POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VYDANÉ KRAJEM.....	6
POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZLÍNSKÉHO KRAJE PLATNÉ KE DNI 5. 10. 2012:.....	6
PRIORITY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZLÍNSKÉHO KRAJE S PRÁVNÍM STAVEM KE DNI 5. 10. 2012: .....	7
VYHODNOCENÍ S DOKUMENTY VYDANÉ ZLÍNSKÝM KRAJEM: .....	8
B) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU .....	10
Z HLEDISKA ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE.....	10
Z HLEDISKA URBANISTICKÉHO .....	11
USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY .....	17
ÚSES .....	17
DOPRAVA .....	22
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU .....	26
ODKANALIZOVÁNÍ .....	28
ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM .....	30
VODNÍ TOKY A NÁDRŽE.....	31
ZNEŠKODŇOVÁNÍ TKO .....	33
ENERGETIKA .....	33
C) VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ. 39	
D) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZPF A PUPFL .....	39

## **A) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ VČETNĚ SOULADU S ÚPD VYDANOU KRAJEM**

### **Soulad s Politikou územního rozvoje a ZÚR**

V *Politice územního rozvoje České republiky 2008* schválené 20. 7. 2009 usnesením vlády č. 929, byly mj. vymezeny rozvojové oblasti a rozvojové osy. Rozvojové oblasti jsou vymezeny správními obvody obcí s rozšířenou působností (ORP), ve kterých se projevují zvýšené požadavky na změny v území z důvodů soustředění aktivit mezinárodního a republikového významu a těch, které svým významem přesahují území jednoho kraje.

### **Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje 2008:**

- Vymezit rozvojovou osu OS 12 Zlín – hranice ČR/Slovensko (-Púchov) - rozvojová osa je zpřesněna Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, **nezasahuje řešené území.**
- Vymezit koridor konvenční železniční dopravy ŽD 1- koridor byl zpřesněn Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, **nezasahuje řešené území.**
- Vymezit koridor kapacitní silnice R49- koridor byl zpřesněn Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, **nezasahuje řešené území.**
- Vymezit koridor energetiky E1- koridor vedení 400 kV Otrokovice-Vizovice-Střelná- hranice ČR/Slovensko- je řešeno v rámci požadavků vyplývajících ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje.

Priority pro zajištění udržitelného rozvoje, vyplývající z Politiky územního rozvoje 2008, jsou zapracovány následovně:

- Ve veřejném zájmu jsou chráněny přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Je zachován ráz urbanistické struktury území, struktury osídlení a kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.
- Při stanovování způsobu využití území v územně je upřednostněno komplexní řešením před uplatňováním jednostranných hledisek.
- V území jsou vytvořeny podmínky pro vytváření pracovních příležitostí převážně v rámci zastavěného a zastavitelného území a to prostřednictvím regulativů a zastavitelné plochy **VD 20.**
- V rámci regulativů jsou stanoveny podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a ochranu nezastavěného území.
- V rámci regulativů jsou stanoveny podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu, s cílem zachování a rozvoje jejich hodnot, a to převážně zastavitelnými plochami pro rozšíření sítě cyklotras D 27, 32 až 34 a návrhovou plochy občanského vybavení- tělovýchovy a sportu OS 29 a 30.
- V rámci územního plánu jsou vytvořeny předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Dopravní a technická infrastruktura je umístěna s ohledem na minimalizaci fragmentace krajiny.
- V rámci územního plánu jsou vytvořeny předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní infrastruktury.
- V rámci územního plánu je zajištěna územní ochrana ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a to respektováním původního koryta vodního toku,

keré je vymezeno jako nezastavitelné a regulací nezastavitelných ploch, kde lze umísťovat technickou infrastrukturu pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních ploch.

V rámci územního plánu je vymezení zastavitelných ploch v záplavových územích a umísťování do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. V aktivní zóně záplavového území není navržena žádná zastavitelná plocha. Územní plán navrhuje plochu pro bydlení BI 2, která částí zasahuje do záplavového území Q100. Jedná se o lokalitu, kterou tvoří vnitroblok zahrad a záhumenků okolní stávající zástavby, která rovněž zasahuje do záplavové zóny Q100. Vzhledem k tomu, že celé území obce se nachází v údolní nivě vodního toku Vlára a jeho přítoků, je pro další rozvoj obce navrhovat plochy bydlení i takovýchto oblastech. V dalším stupni projektové dokumentace bude výstavba v Q100 podmíněna specifickými technickými podmínkami. Plocha BI 2 respektuje krajinný ráz a to umístěním celé své výměry uvnitř zastavěného území, má možnost napojení na síť dopravní a TI, nachází se v centru obce s dostupností k nezbytnému občanskému vybavení. Značná část zastavěného území obce (20 - 25 %) se nachází v údolní nivě řeky Vlára v záplavových územích.

- V rámci územního plánu jsou vytvářeny podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a to s ohledem na dopravu umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších, s ohledem na dodávku vody a zpracování odpadních vod tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu životního prostředí a s ohledem na efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik

### **Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem**

Z aktualizovaných *Zásad územního rozvoje Zlínského kraje* vydanou Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 12. 9. 2012 pod č. usn. 0749/Z21/12 s nabytím účinnosti ke dni 5. 10. 2012 vyplývají následující priority a požadavky:

### **Požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje platné ke dni 5. 10. 2012:**

- Respektovat specifickou oblast nadmístního významu N-SOB1 Bílé Karpaty a z ní vyplývající následné požadavky:
  - Řešit přednostně územní souvislosti zpřesnění ploch a koridorů vymezených ZÚR- je řešeno návrhovou plochou krajinné zeleně K 77, zbylé prvky nadmístního významu jsou zpracovány jako stávající stav, návaznost na sousední k. ú. je popsána v kapitole vyhodnocení koordinace území z hlediska širších vztahů
  - Provéřit rozsah zastavitelných ploch v území obcí dotčených vymezením N-SOB1 a stanovit pravidla pro jejich využití – rozsah zastavitelných ploch byl prověřen, pravidla využívání zastavitelných ploch byly dohodnuty s orgánem ochrany přírody a krajiny, tak jak je uvedeno v kapitole F) textové části návrhu ÚP.
  - Provéřit územní podmínky pro doplnění vybavenosti rekreace a turistiky v nástupních centrech N-SOB1 podél silnic I/54, I/50, I/57 a II/493 - *nedotýká se řešeného území*
  - Dbát na minimalizaci negativních vlivů územního rozvoje na kulturní a civilizační hodnoty včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví a na přírodní a krajinné hodnoty v území N-SOB1- *ve volné krajině nejsou navrhovány žádné nové samoty, je navržena plocha občanské vybavenosti specifických forem pro umístění rozhledny OX 102.*
  - prověřit územní předpoklady pro zlepšení dopravního propojení se Slovenskem a pro rozšíření nabídky přeshraničních pěších a cyklistických spojení – *jsou navrženy plochy dopravní infrastruktury D 32, 33 a 34 s vazbou na sousední katastrální území.*

- Řešené území je součástí vymezené plochy s potřebou zpracování územní studie, ve věci prověření trasy elektrického vedení VVN 400 kV Otrokovice-Vizovice-Střelná-hranice ČR/SR, se lhůtou zpracováním a vložení do evidence územního plánování do konce roku 2018. *V současnosti nebyly pořizovatelem Zásad územního rozvoje Zlínského kraje zahájeny žádné přípravné práce.*
- Řešené území je součástí vymezení plochy s potřebou zpracování územní studie, Rozvoj dopravní infrastruktury, obslužnosti a vybavenosti území pro sport a rekreaci příhraničního československého prostoru se lhůtou zpracování do roku 2012. *V současnosti nebyly pořizovatelem Zásad územního rozvoje Zlínského kraje zahájeny žádné přípravné práce.*
- Respektovat vymezenou plochu pro realizaci veřejně prospěšného opatření - regionálního biokoridoru 150 Makyta - Javořina. Veřejně prospěšné opatření je označeno v nadřazené dokumentaci PU22- *je zpracováno jako stávající stav v koordinacním výkrese, je navržena chybějící plocha krajinné zeleně K 77.*
- Respektovat vymezenou plochu pro realizaci veřejně prospěšného opatření - regionálního biocentra 346 Jurů vrch. Veřejně prospěšné opatření je označeno v nadřazené dokumentaci PU97- *je zpracováno jako stávající stav*

Dokumentace Územního plánu Štítná nad Vláří- Popov není v rozporu s vydanými Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje s právním stavem ke dni 5. 10. 2012.

#### **Priority vyplývající ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje s právním stavem ke dni 5. 10. 2012:**

- Návrh územního plánu vytváří vhodné územní podmínky pro dosažení vyváženého vztahu mezi nároky na zajištění příznivého životního prostředí, stabilního hospodářského rozvoje a kvalitní sociální soudržnosti obyvatel obce
- Územní plán rozvíjí dopravní dostupnost území zejména návrhem ploch pro cyklotrasy (**D 27, 32 33 a 34**), která je napojena na regionální síť cyklostezek a měla by sloužit pro každodenní i rekreační využití.
- Návrh územního plánu zachovává jedinečný výraz kulturní krajiny s cílem minimalizovat necitlivé zásahy do krajinného rázu. Zároveň přispívá návrhem vhodných přírodních ploch (**P 43 až 59**) v krajině, k obnovení a zkvalitnění krajinných hodnot území.
- Chrání hodnoty urbanistické i architektonické. Navrhuje hospodárné využití zastavěného území a zároveň vhodné doplnění zastavitelných ploch, tak aby nedošlo např. k narušení architektonických dominant nebo nežádoucí fragmentaci přilehlé krajiny- *všechny návrhové lokality vhodně rozšiřují a navazují na zastavěné území obce.*
- Návrh v co největší možné míře (vzhledem k poloze obce) respektuje kvalitní zemědělskou půdu a minimalizuje zásahy do ní. Zároveň podporuje její ochranu před vodní a větrnou erozí návrhem vhodně umístěných ploch zeleně- *jsou navrženy plochy krajinné zeleně K 61 až 98.*
- Respektovat v území kraje zájmy obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku- *Zájmy obrany státu se nedotýkají řešeného území, zájmy ochrany obyvatelstva a majetku jsou zajištěny stávajícím stavem na území obce.*
- Koordinovat utváření koncepcí územního rozvoje kraje a obcí s utvářením příslušných strategických rozvojových dokumentů- *řešení územního plánu plně respektuje soulad s těmito dokumenty.*
- Podporovat zlepšení funkční a prostorové integrace území kraje s územím sousedních krajů a obcí České republiky a s územím sousedních krajů a obcí Slovenské republiky- *integrace je zlepšena návrhem rozšíření sítě cyklotras, které mají návaznost na okolní obec Jestřábí a*

město Brumov Bylnice, s napojením na hraniční přechod ČR/SR a dále propojením s „Povážskou magistrálou“ (cyklostezka) Žilina- Púchov- Bratislava (SR), kde projektové přípravy na tento mezinárodní projekt začaly v roce 2012.

- Zapojit orgány územního plánování kraje so spolupráce na utváření národních a nadnárodních plánovacích iniciativ, programů a projektů- *nedotýká se řešeného území.*
- Zajistit územní ochrany ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivům povodní.- *je vyhodnoceno viz. soulad s Plánem povodí Moravy a Dyje.*
- Vymezování zastavitelných ploch v záplavových územích a umístování do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech- *je vyhodnoceno a zdůvodněno viz. Priority územního plánování dokumentu Politika územního rozvoje ČR 2008.*
- Vzhledem k položení obce v údolní nivě vodního toku Vlára, jsou částečně v záplavových územích navrženy plochy **BI 2, PV 101 a TV 37**- *je vyhodnoceno a zdůvodněno viz. priority územního plánování dokumentu Politika územního rozvoje ČR 2008.*
- Vytvářet podmínky v zastavěném území a zastavitelných plochách pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní- *podmínky jsou řešeny samostatným právním předpisem, nelze řešit v podrobnosti územního plánu.*

### **Vyhodnocení s dokumenty vydané Zlínským krajem:**

**Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje**, který byl schválen dne 20. 10. 2004 usn. č. 770/Z26/04 je řešením ÚP nezměněn.

- Systém odkanalizování je v souladu s tímto dokumentem navržen
- Územní plán navrhuje v souladu s tímto dokumentem zachování současného vyhovujícího stavu zásobování pitnou vodou.
- Je navrženo prodloužení kanalizační a vodovodní sítě do rozvojových lokalit a to lokalitami **TV 37 a 103**

**Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje** vyhlášené Obecně závaznou vyhláškou Zlínského kraje č. 2/2004 ze dne 22. 9. 2004 je řešením ÚP respektován.

**Územní energetická koncepce Zlínského kraje** je řešením ÚP respektována. Jsou navrženy koridory pro posílení stávajícího stavu VN 22 kV plochy **TE 35, 36, 38 a 40**.

**Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Zlínského kraje** je respektována. Územním plánem byly upřesněny prvky ÚSES do měřítka katastrální mapy, vymezené území CHKO Bílé Karpaty je řešením ÚP plně respektováno.

**Plán oblasti povodí Moravy**, jehož závazná část byla vydána Nařízením Zlínského kraje č. 1/2010 ze dne 17. 5. 2010. Ze schváleného dokumentu „Plán oblasti povodí Moravy a Dyje pro řešené území vyplývá povinnost zpracovat retenční prostory. Na základě dohody orgánu ochrany přírody a krajiny, vodoprávního úřadu MěÚ Val. Klobouky a správcem povodí, je plošná rezerva hájena zákonem o ochraně přírody a krajiny, který dané území vymezuje jako nezastavitelné.

**Koncepce hospodaření s odpady ve Zlínském kraji**, plán odpadového hospodářství byla vyhlášen OZV ZK č.2/2004 ze dne 22. 9. 2004  
Požadavky vyplývající z tohoto dokumentu jsou uvedené v kapitole nakládání s komunálním odpadem

**Koncept snižování emisí a imisí Zlínského kraje**, vyhlášen Nařízením č. 1/2005 ze dne 7.11.2005. Bylo zohledněno v odpovídající míře k úrovni územního plánu.

**Koncepce rozvoje cyklistické dopravy na území Zlínského kraje-** bylo zohledněno v odpovídající míře k úrovni územního plánu.

**Krajinný ráz Valašskoklobucko, prostor Vlachovicko.** Řešení územního plánu nijak neohrožuje daný krajinný ráz, nejsou navrženy žádné rozsáhlejší zástavby mimo zastavěné území, nejsou navrženy žádné nové plochy pro krajinné dominanty, jsou navrženy nové plochy krajinné zeleně, které rozčleňují velkovýrobně obhospodařované plochy, volná krajina je řešením územního plánu v maximální možné míře respektována.

**Aktualizace Generelu dopravy Zlínského kraje,** který byl schválen zastupitelstvem Zlínského kraje dne 14. 12. 2011 č. usn. 0625/Z18/11, z daného dokumenty nevyplývají pro řešené území žádné požadavky, mimo požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje.

## **Širší vztahy**

### **Postavení obce v systému osídlení**

Řešené území obce Štítná nad Vláří – Popov sousedí s katastrálním územím Jestřabí nad Vláří, Bohuslavice nad Vláří, Vrbětice, Brumov, Bylnice, Svatý Štěpán, Šanov a jižním hranice katastru Štítná tvoří státní hranici se Slovenskem. Vzhledem k velikosti obce (cca 2370 obyv.) nemá obec postavení ve struktuře osídlení kraje nadmístního významu.

Navržený rozvoj obce má výhradně místní charakter a neovlivňuje významným způsobem navazující území sousedních obcí. Vazby řešeného území na okolí z hlediska hierarchie větších sídel jsou orientovány zejména na Valašské Klobouky, Slavičín a Brumov, kde je rovněž dostupná většina vyššího občanského vybavení i pracovních příležitostí.

### **Širší vztahy z hlediska technické infrastruktury**

- **Vodovod:** V řešeném území se nenachází vodovodní infrastruktura nadmístního významu. Obecní vodovod, vodní zdroje i související pásma hygienické ochrany nezasahují mimo řešené území.
- **Odkanalizování:** Koncepce likvidace odpadních vod je řešena v souladu s PRVK Zlínského kraje, který nepředpokládá řešení vyžadující koordinaci se sousedními obcemi.
- **VTL plynovodu a vedení VN:** není nově navrhováno a zůstává stabilizováno bez vlivu na sousední obce.
- **Dopravní vztahy:** Řešení širších dopravních vztahů je převzato z „Aktualizace Generelu dopravy Zlínského kraje“, kterou zpracoval UDIMO Ostrava v roce 2010. Vedení navrhovaných úprav nadřazených silničních tahů nemá přímý fyzický dopad na řešené území.
- **Cyklostezky:**
  - Navržená plocha cyklostezky D 32 má návaznost na sousedním k. ú. Jestřabí nad Vláří platným Územním plánem obce Jestřabí, který byl schválen v roce 1999. Nový územní plán je ve fázi vypracování návrhu řešení, předpoklad vydání rok 2014 a musí řešit napojení této cyklostezky.
  - Navržená plochy cyklostezky D 34 má návaznost na sousedním k. ú. Bylnice nově projednávaným Územním plánem Brumov-Bylnice a má zajištěnou návaznost navrženou plochou DS 160, s předpokladem vydání této dokumentace v roce 2014.

### Širší vztahy z hlediska ÚSES

Řešené území má přímou vazbu na sousední katastry v podobě řešení lokálních prvků. Do k.ú. POpop nad Vláří zasahuje částí LBC Pod Polesím plochami P 51, 52 a 53, do k.ú. Brumov zasahuje částí LBC Otýpková, do k.ú. Svatý Štěpán zasahuje částí RBC Jurů Vrch, na hranici s k.ú. Bohuslavice nad Vláří se nachází LBC Stupně a navrhovanými plochami P 43 a 44.

## B) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Zastupitelstvo obce Štítná nad. Vláří - Popov dalo na základě zákona č.183/2006 v platném znění souhlas s pořízením Územního plánu. Na základě souhlasu Zastupitelstva bylo vypracováno zadání územního plánu. Toto bylo projednáno v souladu s platnou legislativou a po projednání předloženo Zastupitelstvu obce ke schválení. Ze schváleného Zadání ÚP nevyplýval požadavek na zpracování konceptu a to ani z hlediska variantního řešení, ani z hlediska potřeby vyhodnocení vlivu dopadu na životní prostředí. Proto je dalším stupněm zpracování návrh územního plánu.

### a) Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popř. z dalších širších územních vztahů nadřazené dokumentace

jsou vyhodnoceny v bodě a) textové části odůvodnění územního plánu.

### b) Požadavky na řešení vyplývající z ÚAP

Z ÚAP byly do územního plánu převzaty limity vyplývající ze zákonů a správních rozhodnutí: Je zachován urbanistický a architektonický charakter obce. V řešení jsou respektovány kulturní a historické hodnoty - kulturní nemovité památky, významné objekty místní architektury, CHKO Bílé Karpaty, Natura 2000 a další technické limity.

### c) Požadavky na rozvoj území obce

#### **Z HLEDISKA ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE**

Cílem územního plánu bylo nalézt takové řešení, které by umožnilo další výstavbu za zachování trvale udržitelného rozvoje tj. navržení vyváženého stavu mezi zájmy environmentálními, ekonomickými a sociodemografickými.

Komplexním návrhem uspořádání a využití území obce jsou vytvořeny podmínky pro zachování čitelnosti urbanistické struktury a posilování identity obce, včetně zachování jejího venkovského charakteru při respektování okolního přírodního prostředí.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny v návaznosti na zastavěné území a jejich situování vychází ze stávající urbanistické struktury obce. Je vyloučena možnost vzniku takových aktivit, které by mohly narušit kvalitu životního prostředí jako celku.

Je kladen důraz na ochranu nezastavěného území, zejména na přírodě blízkých plochách, plochách LPF a plochách ZPF s vysokým stupněm ochrany.

ÚP Štítná nad Vláří - Popov vytváří podmínky pro realizaci opatření, která obnovují původní krajinný ráz, která zvyšují ekologickou stabilitu území, zvyšují retenční schopnosti území, snižují erozní ohroženost, umožňují polyfunkční využití krajiny a to vše za předpokladu stávajících hodnot – obec se nachází v CHKO Bílé Karpaty a na území obce se nachází území NATURA 2000 – evropsky významná lokalita.

Z hlediska sociodemografického pilíře nevyplývaly z Rozboru udržitelného rozvoje území (dále jen RURU) žádné konkrétní požadavky. Obec má na odpovídající úrovni občanskou

vybavenost a to i pro volnočasové aktivity. Technická a dopravní infrastruktura je na dobré úrovni a územní plán řeší komplexně její doplnění. Je navržen dostatečný počet ploch pro rozvoj bydlení.

Z hlediska ekonomického pilíře rovněž nevyplývuly z RURU speciální požadavky na řešení. Územní plán navrhuje dostatečný počet ploch pro rozvoj bydlení, navrhuje komplexní řešení technické infrastruktury a stabilizuje stávající plochy rekreace s tím, že vzhledem k ochraně krajiny nenavrhuje pro tuto funkci plochy nové. Hospodářské podmínky jsou rovněž odpovídající obci této velikosti. V obci se nachází dostatečný počet subjektů, které vytváří možnost pracovních příležitostí a územní plán je stabilizuje. Pro požadavek vybudování podnikatelského inkubátoru není vymezena plocha nová, ale jsou v obci plošné rezervy v rámci stabilizovaných ploch pro občanskou vybavenost resp. drobnou výrobu.

Z hlediska environmentálního vyplynulo, že Štítná – Popov jsou obcí s ekologicky stabilizovaným územím, územní plán tuto skutečnost podporuje a doplňuje návrhem územního systému ekologické stability. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa jsou akceptovány - územní plán je koncipován tak, aby se minimalizoval zábor nejkvalitnějších půd v obci, do lesních porostů územní plán nezasahuje. Současně je eliminována expanze zástavby do krajiny – návrhové plochy pro bydlení jsou navrženy v návaznosti na zastavěné území.

### **Z HLEDISKA URBANISTICKÉHO**

Cílem bylo nalézt takové řešení, které by umožnilo další výstavbu za zachování trvale udržitelného rozvoje tj. v navržení vyváženého stavu mezi zájmy environmentálními, ekonomickými a sociodemografickými.

Územní plán Štítná nad Vláří - Popov je zpracováván pro celé správní území – tj. pro k.ú. Štítná nad Vláří a pro k.ú. Popov nad Vláří.

Při tvorbě územního plánu se vychází jednak z platné územně plánovací dokumentace – územní plán, dále potom z podnětů, které vzešly z obce a od vlastníků pozemků a v neposlední řadě i ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje (ZUR) a dalších Krajských dokumentů – Generel dopravy, Program rozvoje vodovodů a kanalizací, Generel územního systému ekologické stability.

Jako priorita bylo stanoveno navrhnout dostatečné množství ploch pro bydlení za předpokladů technické realizovatelnosti těchto záměrů.

Při územním rozvoji obce bylo postupováno s ohledem k ochraně zemědělské půdy a pozemkům určených k plnění funkce lesa.

Byly respektovány zásady navrženého Územního systému ekologické stability. Všechny navržené plochy pro nové funkce uvnitř i vně zastavěného území jsou vymezeny jako zastavitelné území.

Zastavěné území bylo v rámci řešení vymezeno k datu 30.4.2011.

Celé řešené území lze chápat jako území s archeologickými nálezy a v návaznosti na toto konstatování je povinnost respektovat ust. § 21 - 24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ze znění pozdějších předpisů.

Na území obce se nacházejí tyto kulturní památky, které jsou zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR:

Kostel sv. Josefa- číslo rejstříku 32635/7-2090

Socha sv. Jana Nepomuckého na návsi- číslo rejstříku 37274/7-2091

### **Plochy bydlení**

Jedná se o plochy kde je hlavní činností bydlení. Součástí bydlení mohou být i přípustné činnosti a to související technická infrastruktura, doprava, zeleň a také živnostenská činnost, která nebude negativně ovlivňovat hlavní funkci – bydlení. Mělo by se jednat především o služby, maloobchodní prodej, administrativa.

V rámci koncepce řešení vychází návrh ÚP z platné UPD a jejich změn a dále navrhuje nové rozvojové plochy bydlení. Návrh územního plánu přebírá z platné ÚPD především ty návrhové plochy, které jsou v prolukách a plochách navazujících na stávající zástavbu, kde je alespoň částečně dostupná technická infrastruktura.

Dále jsou navrženy lokality řešící možnost komplexnější výstavby (č.2,4,13,19,99), kdy bude výstavba záviset na vybudování technické vybavenosti. Pro dlouhodobější časový horizont jsou vymezeny plochy územních rezerv pro bydlení (č. 41).

### **Plochy občanské vybavenosti**

Pro zajištění kvality bydlení a plnohodnotného využití volného času jsou navrženy plochy občanského vybavení, které budou sloužit pro účely rekreace a sportu. Lokalita č.29 bude sloužit pro dobudování potřebného zázemí k lyžařskému vleku, lokalitou č.30 bude umožněn další rozvoj služeb v oblasti rekreace a sportu (byla řešena již změnou č.13 ÚPN SÚ).

### **Plochy veřejných prostranství**

Pro technickou obsluhu území jsou navržena veřejná prostranství, která zajistí dopravní obsluhu a vedení inženýrských sítí. Návrh veřejného prostranství č. 23 a 24 řeší problematiku dopravní závady v centru obce na úkor stávajících objektů.

### **Plochy drobné výroby**

Pro rozvoj drobné výroby je navržena plocha č.20, která umožní vybudování stavebního dvora

### **Plochy občanské vybavenosti**

Pro zajištění kvality bydlení a plnohodnotného využití volného času jsou navrženy plochy občanského vybavení, které budou sloužit pro účely rekreace a sportu (č.29,30) a plocha pro specifickou funkci č.102, která bude sloužit pro vybudování rozhledny. Lokalita č.29 bude sloužit pro rozvoj lyžařského areálu a dalších sportovních aktivit a lokalita č.30, která bude umožňovat vybudování aktivit pro sport v části obce, kde tyto plochy chybí.

## **d) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území a koncepci krajiny**

- stávající a návrhové plochy jsou vymezeny dle platných právních předpisů, regulace ploch byla navržena tak, aby respektovala stávající využití urbanizovaných ploch. Zastavěné území bylo vymezeno k datu 30.4.2011, urbanistická struktura osídlení zůstala zachována, nově navrhované plochy vhodně navazují na stávající plochy.

Ze závazných právních předpisů jsou opsány tyto definice pojmu pro stanovení hlavního využití:

<b>název plochy</b>	<b>ID</b>	<b>definice pojmu</b>
Plochy hromadného bydlení	<b>BH</b>	Plochy bydlení ve kterých převažují bytové domy. Do ploch lze zahrnout pozemky souvisejícího občanského vybavení s výjimkou pozemků pro budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1000 m <sup>2</sup> . Součástí plochy mohou být pozemky dalších staveb a zařízení, které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše. Tyto stavby a zařízení musí být v územní menšině vzhledem k plochám bydlení.

název plochy	ID	definice pojmu
Plochy individuálního bydlení	<b>BI</b>	Plochy bydlení, ve kterých převažují rodinné domy. Do ploch lze zahrnout pozemky souvisejícího občanského vybavení s výjimkou pozemků pro budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1000 m <sup>2</sup> . Součástí plochy mohou být pozemky dalších staveb a zařízení, které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše. Tyto stavby a zařízení musí být v územní menšině vzhledem k plochám bydlení.
Plochy rodinné rekreace	<b>RI</b>	Plochy ve kterých převažuje rekreace v rodinných chatách a chatových osadách. Plochy zahrnují zpravidla i pozemky dalších staveb a zařízení, které souvisejí a jsou slučitelné s rekreací, například veřejných prostranství, občanského vybavení a dalších pozemků související dopravní a technické infrastruktury, které nesnižují kvalitu prostředí ve vymezené ploše a jsou slučitelné s rekreačními aktivitami.
Plochy hromadné rekreace	<b>RH</b>	Plochy ve kterých převažuje rekreace ve velkých rekreačních areálech a střediscích se zastoupením hotelů, penzionů, a ostatních ubytovacích zařízení a zahrnují zpravidla pozemky dalších staveb a zařízení, které souvisejí a jsou slučitelné s rekreací, například veřejných prostranství, občanského vybavení, veřejných tábořišť, přírodních koupališť a dalších pozemků související dopravní a technické infrastruktury, které nesnižují kvalitu prostředí ve vymezené ploše a jsou slučitelné s rekreačními aktivitami.
Plochy občanského vybavení	<b>O</b>	Plochy občanského vybavení zahrnují zejména pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva. Dále zahrnují pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, tělovýchovu a sport, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum, lázeňství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství. Plochy občanského vybavení musí být vymezeny v přímé návaznosti na kapacitně dostačující plochy dopravní infrastruktury a být z nich přístupné. Plochy občanského vybavení se obvykle samostatně vymezují za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, dostupnost a využívání staveb občanského vybavení a k zajištění podmínek pro jejich užívání v souladu s jejich účelem.
Plochy občanského vybavení- veřejná vybavenost	<b>OV</b>	Plochy určené pro občanskou vybavenost, která je nezbytná pro zajištění a ochranu základního standardu a kvality života obyvatel a jejíž existence v území je v zájmu státní správy a samosprávy. Zahrnuje např. plochy pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, apod.
Plochy občanského vybavení- veřejná pohřebiště a související služby	<b>OH</b>	Plochy zahrnují pozemky pro pohřbení lidských pozůstatků nebo uložení zpopelněných lidských ostatků - plochy hřbitovů včetně technického zázemí (márnice, krematoria, obřadní síně, ...) a pozemky související dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství
Plochy občanského vybavení- komerční zařízení	<b>OK</b>	Plochy zahrnující pozemky určené pro komerční vybavenost (s výjimkou výrobních služeb, které lze vzhledem k rušivým vlivům na okolí umístit pouze v plochách výroby)

název plochy	ID	definice pojmu
Plochy občanského vybavení- tělovýchova a sport	OS	Plochy zahrnují pozemky pro aktivní nebo pasivní sportovní činnosti a regeneraci organismu a pozemky související dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství
Plochy občanského vybavení- specifických forem	OX	Plochy vymezené za účelem zajištění ochrany kulturních a přírodních hodnot zpřístupněné veřejnosti: zoologické zahrady, botanické zahrady, skanzeny, národopisné parky, vědeckotechnické parky, zábavní parky s odpovídajícím zázemím služeb, plochy pro aktivity probíhající omezeně nebo sporadicky, ve kterých se dočasně soustřeďuje vysoký počet návštěvníků (cirkusy, lidové poutě, pouťové atrakce, ...)
Plocha ostatní dopravy	D	Plochy dopravní infrastruktury zahrnují zpravidla pozemky staveb a zařízení pozemních komunikací, drah, vodních cest, letišť a jiných druhů dopravy. Plochy dopravní infrastruktury se obvykle samostatně vymezují v případech, kdy využití pozemků dopravních staveb a zařízení, zejména z důvodu intenzity dopravy a jejich negativních vlivů, vylučuje začlenění takových pozemků do ploch jiného způsobu využití, a dále tehdy, kdy je vymezení ploch dopravy nezbytné k zajištění dopravní přístupnosti, například ploch výroby, ploch občanského vybavení pro maloobchodní prodej, ploch těžby nerostů.
Plochy silniční dopravy	DS	Plochy silniční dopravy zahrnují zpravidla rychlostní komunikace (dálnice a ostatní rychlostní silnice), v zastavěném území pozemky silnic I. a II. třídy, výjimečně pozemky silnic III. třídy a místních komunikací, mimo zastavěné území pozemky silnic I., II. a III. třídy, pozemky místních komunikací (které dotvářejí dopravní kostru území nebo jako zpevněné slouží pro obsluhu hospodaření mimo zastavěné území) a cyklostezky; vše včetně pozemků, na kterých jsou umístěny součásti komunikace, například náspy, zářezy, opěrné zdi, most, doprovozná a izolační zeleň. Dále plochy silniční dopravy zpravidla zahrnují pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení, např. autobusová nádraží, terminály, odstavná stání pro autobusy a nákladní automobily, hromadné a řadové garáže a odstavné a parkovací plochy, areály údržby pozemních komunikací, čerpací stanice pohonných hmot.
Plochy drážní dopravy	DZ	Plochy drážní dopravy zahrnují zpravidla obvod dráhy, včetně násypů, zářezů, opěrných zdí, mostů, kolejí a doprovodné zeleně, dále pozemky zařízení pro drážní dopravu, například stanice, zastávky, nástupiště a přístupové cesty, provozní budovy a pozemky dep, opraven, vozoven, překladišť a správních budov.
Plochy technické infrastruktury- vodní hospodářství	TV	Plochy zahrnují zejména pozemky vedení pro vodní hospodářství (vodovody, kanalizace) a staveb zařízení s nimi provozně souvisejících. Součástí těchto ploch mohou být i pozemky související dopravní infrastruktury.
Plochy technické infrastruktury energetika	TE	Plochy zahrnují zejména pozemky vedení pro energetická zařízení (elektrorozvody, rozvody plynu a tepla, produktovody) a staveb zařízení s nimi provozně souvisejících. Součástí těchto ploch mohou být i pozemky související dopravní infrastruktury.
Plochy technické infrastruktury- elektronické komunikace	TK	Plochy zahrnují zejména pozemky vedení pro elektronické komunikace a provozně související zařízení (spojová zařízení, vysílače, ...) a staveb zařízení s nimi provozně souvisejících. Součástí těchto ploch mohou být i pozemky související dopravní infrastruktury.

<b>název plochy</b>	<b>ID</b>	<b>definice pojmu</b>
Plochy technické infrastruktury-nakládání s odpady	<b>TO.1</b>	Plochy určené pro umístování staveb a zařízení sloužících k sběru, soustředění, třídění a zpracování vybraných druhů odpadů.
Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	<b>PV</b>	Plochy veřejných prostranství se obvykle samostatně vymezují za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, rozsah a dostupnost pozemků veřejných prostranství a k zajištění podmínek pro jejich užívání v souladu s jejich významem a účelem. Plochy veřejných prostranství zahrnují zpravidla stávající a navrhované pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, slučitelné s účelem veřejných prostranství.
Plochy veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch	<b>PZ</b>	Plochy veřejných prostranství se obvykle samostatně vymezují za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, rozsah a dostupnost pozemků veřejných prostranství a k zajištění podmínek pro jejich užívání v souladu s jejich významem a účelem. Plochy veřejných prostranství zahrnují zpravidla stávající a navrhované pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, slučitelné s účelem veřejných prostranství.
Plochy smíšené obytné vesnické	<b>SO.3</b>	Plochy určené pro smíšené využití vesnického charakteru, pro bydlení s vyšším podílem hospodářské složky (zemědělská a řemeslná výroba). Funkce bydlení je obvykle smíšena s jinými funkcemi.
Plochy smíšené výrobní	<b>SP</b>	Plochy smíšené výrobní se obvykle samostatně vymezují v případech, kdy s ohledem na charakter území není účelné jeho členění například na plochy výroby a skladování, plochy dopravní a technické infrastruktury, plochy těžby nerostů a plochy specifické. Plochy smíšené výrobní zahrnují pozemky staveb pro bydlení pouze ve výjimečných a zvláště odůvodněných případech
Plochy pro průmyslovou výrobu a sklady	<b>VP</b>	Plochy určené pro průmyslovou výrobu, pro skladování, pro zařízení těžby a zpracování surovin prvovýroby, pro výrobní služby a pro činnosti spojené s provozováním sítí technické infrastruktury, včetně čerpacích stanic PHM a komerční vybavenosti související s funkčním využitím plochy
Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby	<b>VD</b>	Plochy určené pro drobnou průmyslovou výrobu, malovýrobu a přidruženou výrobu, pro výrobní služby a řemeslnou výrobu, s rušivými účinky na okolí (tj. provozy, které nelze umístit v plochách bydlení, veřejné a komerční vybavenosti a rekreace) včetně čerpacích stanic PHM a komerční vybavenosti související s funkčním využitím plochy
Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu	<b>VZ</b>	Plochy určené pro zemědělskou živočišnou a rostlinnou výrobu, pro malohospodaření, zemědělské služby, zahradnictví, lesní hospodářství a zpracování dřevní hmoty včetně komerční vybavenosti související s funkčním využitím plochy

název plochy	ID	definice pojmu
Plochy vodní a vodohospodářské	WT	Vodní plochy a toky, vodohospodářské plochy a zařízení pro sledování a regulaci vodního režimu . Plochy vodní a vodohospodářské se vymezují za účelem zajištění podmínek pro nakládání s vodami, ochranu před jejich škodlivými účinky a suchem, regulaci vodního režimu území a plnění dalších účelů stanovených právními předpisy upravujícími problematiku na úseku vod a ochrany přírody a krajiny. Plochy vodní a vodohospodářské zahrnují pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití.
Plochy sídelní zeleně	Z*	Plochy s vysokým podílem zeleně, vodních ploch a toků v zastavěném území; přírodní a uměle založená zeleň; plochy vyhrazené zeleně, nezahrnuté do ploch občanské vybavenosti, historických zahrad, apod.
Plochy krajinné zeleně	K	Plochy zeleně na nelesních pozemcích mimo zastavěné území a zastavitelné plochy, doprovodná a rozptýlená krajinná zeleň mimo plochy přírodní.
Plochy přírodní	P	Plochy přírodní se obvykle samostatně vymezují za účelem zajištění podmínek pro ochranu přírody a krajiny a ucelených území se zvýšenou ochranou. Plochy přírodní zahrnují zpravidla pozemky biocenter a výjimečně pozemky v I. zóně chráněné krajinné oblasti, pozemky evropsky významných lokalit a výjimečně pozemky související dopravní a technické infrastruktury.
Plochy zemědělské	Z	Zemědělsky využívaná krajinná plocha; plochy zemědělské zahrnující zemědělské pozemky, včetně polních cest, rozptýlené zeleně, mezí, teras a terénních úprav. Plochy zemědělské se obvykle samostatně vymezují za účelem zajištění podmínek pro převažující zemědělské využití. Plochy zemědělské zahrnují zejména pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury. Lze umísťovat hospodářské objekty funkčně i tvaroslovně související zemědělskou malovýrobou, hrazení pastevních areálů a dočasné stavby sloužící ke skupinové ochraně nově založených trvale travních porostů před poškozením zvěří.
Plochy lesní	L	Plochy lesní se obvykle samostatně vymezují za účelem zajištění podmínek využití pozemků pro les. Plochy lesní zahrnují zejména pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL), pozemky staveb a zařízení lesního hospodářství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury.

### Uspořádání krajiny

- plochy zemědělské - plochy zemědělského půdního fondu s převažujícím zemědělským využitím, včetně pozemků staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství a pozemků související dopravní a technické infrastruktury.
- plochy lesní - lesní porosty v souvislých celcích, případně i izolované lesní segmenty v zemědělsky využívané krajině plnící hospodářskou a ekologicko stabilizační a funkci včetně pozemků staveb a zařízení lesního hospodářství a pozemků související dopravní a technické infrastruktury. Územní plán navrhuje v návaznosti na stávající lesní masivy plochy pro nové zalesnění, které vhodným způsobem doplní krajinu a budou mít rovněž funkci protierozní (č.60).
- plochy přírodní (plochy biocenter, které jsou prvky územního systému ekologické stability)

- plochy krajinné zeleně (plochy pro biokoridory, které jsou prvky územního systému ekologické stability, ostatní plochy nelesní a krajinnotvorné zeleně a plochy pro protierozní opatření na ZPF).
- plochy vodní a vodohospodářské (pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití).

## ÚSES

**Nadregionální ÚSES:** V řešeném území je nadregionální ÚSES zastoupen osou nadregionálního biokoridoru K 150 Makyta – Javořina (označení dle ZÚR ZK). Typ vegetační osy NRBK je mezofilní bučinná.

**Regionální ÚSES:** V řešeném území se nachází část regionálního biocentra RBC 346 Jurů vrch (označení dle ZÚR ZK).

**Lokální ÚSES:** Lokální ÚSES je tvořen biocentry a biokoridory lesního, lučního a kombinovaného typu. Lokální biocentra jsou pojmenována dle ÚAP, lokální biokoridory jsou číslovány podle samostatné číselné řady.

Trasy ÚSES jsou vedeny v souladu s oborovými dokumenty, migračními trasami bioty a skutečným stavem krajiny. Návrh řešení se snaží v maximální míře redukovat střety vedení technických zařízení s trasami prvků ÚSES a to kolmým křížením. Tyto střety je v případě rekonstrukcí cest či mostů třeba řešit technickými opatřeními v rámci přípravy stavby.

U všech prvků ÚSES dochází k úpravě jejich velikosti a tvaru na základě parcelace KN a stavu v terénu. Oproti předchozímu ÚP dochází k vymezení nových tras LBK a vložených LBC (na základě vymezení v ÚAP). Části ÚSES trasovaných na PUPFL lze charakterizovat jako existující, při obnově porostů je třeba dodržovat přirozenou druhovou skladbu sadebního materiálu. V případě vhodného a kvalitního mateřského porostu je vhodné využít přirozenou obnovu porostu. ÚSES je dle segmentů charakterizován jako existující a chybějící. Chybějící segmenty je z důvodu funkčnosti ÚSES nutné doplnit přirozenými společenstvy charakteru rozptýlené krajinné zeleně, lučními společenstvy s původními druhy rostlin, lesními společenstvy s přirozenou druhovou skladbou a společenstvy ovlivněných vodou.

Návaznost prvků ÚSES na sousední k.ú. je dodržena. U biocenter a biokoridorů přecházejících na sousedící k.ú. je nutné v dalším stupni řešení zajistit provázanost. Jedná se o RBC Jurů vrch lokalizované v k.ú. Štítná n.V. a v k.ú. Svatý Štěpán, LBC Kochavecký potok lokalizované v k.ú. Štítná n.V. a v k.ú. Jestřabí n.V., LBC Otépková lokalizované v k.ú. Popov n.V. a v k.ú. Brumov, LBC lokalizované v k.ú. Popov n.V. a v k.ú. Jestřabí n.V. a Bohuslavice n.V.

LBK 1 přechází přes hranici mezi k.ú. Štítná n.V. a k.ú. Jestřabí n.V., LBK 15 přechází přes hranici mezi k.ú. Štítná n.V., k.ú. Brumov a k.ú. Bylnice. LBK 8 a LBK 12 přechází na k.ú. Bylnice, LBK 16 a LBK 17 přechází na k.ú. Vrbětice, LBK 18 přechází na k.ú. Bohuslavice n.V..

OZNAČENÍ PRVKU ÚSES	FUNKČNOST	CÍLOVÁ VÝMĚRA	AKTUÁLNÍ STAV	NÁVRH OPATŘENÍ
RBC Jurů vrch	existující	15,6 ha*	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
LB74C Blahov	existující	4,33 ha	břehové porosty, krajinná zeleň, travní porosty	Při obnově zeleně přizpůsobit druhovou skladbu danému STG. Podporovat přirozená společenstva.
LBC Kochavecký potok	částečně existující	6 ha*	břehové porosty, krajinná zeleň, trav. porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. Podporovat přirozená společenstva.

OZNAČENÍ PRVKU ÚSES	FUNKČNOST	CÍLOVÁ VÝMĚRA	AKTUÁLNÍ STAV	NÁVRH OPATŘENÍ
LBC Kršlení	částečně existující	6,97 ha	lesní porosty, travní porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. Podporovat přirozená společenstva.
LBC Nad Kršiskem	existující	5,93 ha	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
LBC Nad Skalkami	existující	4,46 ha	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
LBC Otépková	existující	3,78 ha*	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
LBC Peněžná	existující	5,24 ha	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
LBC Pod Doubravkami	existující	3,46 ha	břehové porosty, krajinná zeleň	Při obnově zeleně přizpůsobit druhovou skladbu danému STG. Podporovat přirozená společenstva.
LBC Pod Kochavcem	existující	4,4 ha	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
LBC Pod Lazy	částečně existující	5,57 ha	břehové porosty, agrocenóza	Založit a podporovat přirozená společenstva.
LBC Pod Přilesím	částečně existující	4,26 ha*	břehové porosty, krajinná zeleň, travní porosty	Při obnově zeleně přizpůsobit druhovou skladbu danému STG. Podporovat přirozená společenstva.
LBC Stupně	existující	4,58 ha	lesní porosty, krajinná zeleň	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. Podporovat přirozená společenstva.
LBC U Kohůtky	existující	6,8 ha	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
LBC U Nádrže	částečně existující	4,26 ha	lesní porosty, krajinná zeleň, travní porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. Podporovat přirozená společenstva.

OZNAČENÍ PRVKU ÚSES	FUNKČNOST	CÍLOVÁ DÉLKA	AKTUÁLNÍ STAV	NÁVRH OPATŘENÍ
LBC U Prohlávek	částečně existující	3,38 ha	břehové porosty, travní porosty, drobné obhosp. pozemky	Založit a podporovat přirozená společenstva.
LBC Vrchpole	částečně existující	5,95 ha	lesní porosty, krajinná zeleň, travní porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. Podporovat přirozená společenstva.
LBC Zelenský	existující	3,59 ha	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
K 150, Jurů vrch – Nad Skalkami	existující	370 m	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
K 150, Nad Skalkami – Nad Kršiskem	existující	640 m	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
K 150, Nad Kršiskem – Zelenský	existující	420 m	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
K 150, Zelenský – Peněžná	existující	440 m	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
K 150, Peněžná – U Kohůtky	částečně existující	550 m	lesní porosty, travní porost	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.
LBK 1	částečně existující	680 m*	lesní porosty, břehový porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.
LBK 2	částečně existující	1840 m	lesní porosty, břehový porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.
LBK 3	existující	1040 m	lesní porosty, břehový porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.

OZNAČENÍ PRVKU ÚSES	FUNKČNOST	CÍLOVÁ VÝMĚRA	AKTUÁLNÍ STAV	NÁVRH OPATŘENÍ
LBK 4	existující	1360 m	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
LBK 5	existující	1240 m	lesní porosty	Zachovat stav. Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U vyhovujících porostů je vhodné použít přirozenou obnovu.
LBK 6	částečně existující	1660 m	lesní porosty, travní porost	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.
LBK 7	částečně existující	1050 m	lesní porosty, krajinná zeleň, travní porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.
LBK 8	částečně existující	690 m*	lesní porosty, krajinná zeleň, travní porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.
LBK 9	částečně existující	2030 m	břehový porosty	Podporovat přirozená společenstva.
LBK 10	existující	1920 m	břehový porosty	Podporovat přirozená společenstva.
LBK 11	existující	1190 m	břehový porosty	Podporovat přirozená společenstva.
LBK 12	existující	470 m*	břehový porosty	Podporovat přirozená společenstva.
LBK 13	částečně existující	750 m	břehový porosty, krajinná zeleň	Podporovat přirozená společenstva.
LBK 14	existující	80 m	břehový porosty, krajinná zeleň	Při obnově zeleně přizpůsobit druhovou skladbu danému STG. Podporovat přirozená společenstva.
LBK 15	existující	230 m*	břehový porosty, lesní porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT.
LBK 16	existující	2260 m*	lesní porosty, krajinná zeleň	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.
LBK 17	částečně existující	1030 m*	lesní porosty, krajinná zeleň, travní porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.
LBK 18	existující	520 m*	lesní porosty, krajinná zeleň	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.

OZNAČENÍ PRVKU ÚSES	FUNKČNOST	CÍLOVÁ VÝMĚRA	AKTUÁLNÍ STAV	NÁVRH OPATŘENÍ
LBK 19	existující	1260 m	lesní porosty, krajinná zeleň	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.
LBK 20	částečně existující	2260 m	lesní porosty, krajinná zeleň, travní porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.

\* Uvedená výměra (délka) je v rámci řešeného k.ú.

### e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury-

#### **Doprava**

Součástí problematiky řešené územním plánem jsou i dopravní náležitosti, které podstatnou měrou ovlivňují území z hlediska obsluhy, možnosti nové výstavby, kvality životního prostředí atd.

Řešeného území obce Štítná - Popov se dotýkají zájmy dopravy silniční ve formě silnice II. a III. třídy, místních a hospodářských komunikací, dopravy v klidu a dopravy hromadné. Dále pak dopravy železniční, pěší a cyklistické.

Řešené území leží mimo zájmy dopravy vodní a letecké.

#### **Širší dopravní vztahy**

V území z hlediska širších dopravních vztahů, které jsou převzaty ze ZÚR ZK, nejsou navrženy žádné úpravy silniční sítě. Vzhledem k dopravní problematice v území, významu komunikací a jejich zátěži se neuvažuje s úpravami trasy ani kategoriemi silnic.

Územím prochází neelektrifikovaná železniční trať ČD č.341, která je stabilizovaná a nemá plošné nároky na řešení přesahující její ochranné pásmo

#### **Silnice**

Řešeným územím prochází v současné době silnice  
II/495 Moravský Písek – Uh. Brod – Bylnice

III/495 24 Štítná n. Vláří - Popov

Silnice II/495 je zařazena do základní silniční sítě jako tah Z-85 Luhačovice – Slavičín - Bylnice.

Silnice III. třídy je v doplňující síti silnic.

OZNAČENÍ PRVKU ÚSES	FUNKČNOST	CÍLOVÁ VÝMĚRA	AKTUÁLNÍ STAV	NÁVRH OPATŘENÍ
LBK 19	existující	1260 m	lesní porosty, krajinná zeleň	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.
LBK 20	částečně existující	2260 m	lesní porosty, krajinná zeleň, travní porosty	Při obnově lesních porostů přizpůsobit druhovou skladbu danému SLT. U nelesních pozemků podporovat přirozená společenstva.

\* Uvedená výměra (délka) je v rámci řešeného k.ú.

### e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury-

#### Doprava

Součástí problematiky řešené územním plánem jsou i dopravní náležitosti, které podstatnou měrou ovlivňují území z hlediska obsluhy, možnosti nové výstavby, kvality životního prostředí atd.

Řešeného území obce Štítná - Popov se dotýkají zájmy dopravy silniční ve formě silnice II. a III. třídy, místních a hospodářských komunikací, dopravy v klidu a dopravy hromadné. Dále pak dopravy železniční, pěší a cyklistické.

Řešené území leží mimo zájmy dopravy vodní a letecké.

#### Širší dopravní vztahy

V území z hlediska širších dopravních vztahů, které jsou převzaty ze ZÚR ZK, nejsou navrženy žádné úpravy silniční sítě. Vzhledem k dopravní problematice v území, významu komunikací a jejich zátěži se neuvažuje s úpravami trasy ani kategoriemi silnic.

Územím prochází neelektrifikovaná železniční trať ČD č.341, která je stabilizovaná a nemá plošné nároky na řešení přesahující její ochranné pásmo

#### Silnice

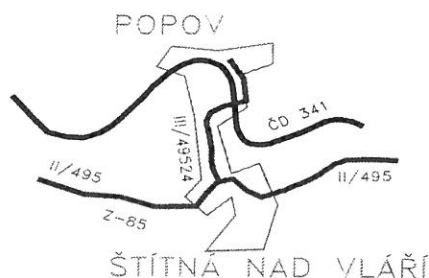
Řešeným územím prochází v současné době silnice II/495 Moravský Písek – Uh. Brod – Bylnice

III/495 24 Štítná n. Vláří - Popov

Silnice II/495 je zařazena do základní silniční sítě jako tah Z-85 Luhačovice – Slavičín - Bylnice.

Silnice III. třídy je v doplňující síti silnic.

## DOPRAVNÍ SCHEMA



### Silniční ochranná pásma

Podle zákona č. 13/ 1997 (Silniční zákon) jsou mimo souvisle zastavěné území vyznačena silniční ochranná pásma. Ochranným pásmem se rozumí prostor ohraničený svislými plochami do výšky 50m ve vzdálenosti :

15 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu silnic II. a III. třídy.

Silniční ochranné pásmo u nově budovaných komunikací vzniká na základě rozhodnutí o umístění stavby.

Uvnitř zastavěného území platí hygienické hlukové pásmo odpovídající Nařízení vlády č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

### Dopravní zatížení

Podkladem pro stanovení dopravní zátěže na silnicích byly Výsledky sčítání dopravy na dálniční a silniční síti z roku 2005 zpracované ŘSD ČR. Sčítání bylo provedeno jen na silnici II/495.

Stanoviště	T	O	M	Skv/24h
6-2897	456	2128	12	2596
	17,6%	82,0%	0,4%	100 %

Výhledové zatížení silnic v řešeném území a v konkrétním čase bude možno stanovit jen velmi obtížně. Bude záviset zejména na realizaci silnic vyššího významu a jejich dopadu na dopravní vztahy v širších souvislostech celého regionu. Dopravní zatížení na silniční síti v řešeném území se bude postupně v čase měnit.

### Návrh komunikační sítě

Pro návrh komunikací v zastavěném území z hlediska ČSN 73 6110 – „Projektování místních komunikací“ je rozhodující velikost návrhové rychlosti  $V_N$ .

Podle tab.2 je návrhová rychlost pro funkční třídu B (průtahy silnic v obtížných podmínkách) 40 km/h., pro třídu C 30 km/h.

Návrhová rychlost spolu s funkční třídou určuje velikost dalších návrhových prvků – vzdálenosti křižovatek, délky rozhledu, směrové a výškové oblouky, podélný a příčný sklon atd.

V řešeném území se jedná většinou o komunikace, které musí podřídit svoji funkci a parametry danému terénu, majetkovým a fyzickým podmínkám.

Silnice II/495 Moravský Písek – Uh. Brod – Bylnice – prochází zastavěným územím obce v délce cca 1 150m.

Zástavba podél silnice nemá místy dostatečnou odstupovou vzdálenost a není dodržena rozhledová vzdálenost pro zastavení před překážkou v místě napojení silnice III/59524 a místních komunikací..

Šířka vozovky je cca 6-8m místy mezi obrubami, intravilánového charakteru s chodníky

Směrové oblouky vyhovují požadavkům normy z hlediska návrhové rychlosti.

Kategorie silnice v zastavěné části obce je navržena MO 8/40 tj. dvoupruhová obousměrná šířky 7m mezi obrubami.

Silnice III/49524 Štítná n. Vláří – Popov prochází zastavěným územím a končí ve staničení 1,348. Tvoří hlavní komunikaci v zastavěném území a zástavba podél silnice má dostatečnou odstupovou vzdálenost.

Šířka vozovky je cca 6-8m městského charakteru s obrubami. Rozhledová vzdálenost pro zastavení před překážkou není dodržena v místě napojení silnic III/495 .

Směrové oblouky vyhovují požadavkům normy z hlediska návrhové rychlosti.

Kategorie silnice v zastavěné části obce je navržena MO 8/40 tj. dvoupruhová obousměrná šířky 7m mezi obrubami.

### **Místní komunikace, uliční prostor**

Stavebně - technický stav místních komunikací závisí na zástavbě, majetkových a terénních podmínkách. Část komunikací je řešena jako jedno a dvoupruhové obousměrné vozovky proměnné šířky napojené na průtahy silnic, které částečně respektují potok a částečně vybíhají paprskovitě do okolí, kde končí jako polní nebo lesní cesty.

Část komunikací má charakter účelových komunikací – vjezdů na soukromé pozemky.

Vzhledem k majetkové a dopravní situaci se neuvažuje s jejich úpravami a uvolňováním rozhledových polí křižovatek asanacemi. V návrhu ÚPN jsou místní komunikace ponechány v současných trasách s místními úpravami napojení.

S ohledem na minimální možnosti úprav uličního prostoru a minimálnímu provozu je možno na základě zákona 361 O provozu na pozemních komunikacích místní komunikace vyznačit dopravní značkou jako obytné zóny. Tato klasifikace umožňuje provoz motorových vozidel i chodců na jedné ploše za předem stanovených podmínek. Dopravní situace včetně případného omezení určitého druhu dopravy je řešena pouze svislým značením (dopravní značení není předmětem územního plánu).

V plochách nově navržené zástavby rodinnými domy bude v rámci územních studií stanovena stavební čára a šířka veřejného uličního prostoru, která musí zabezpečit prostorové nároky pro vedení chodníků, inženýrských sítí, rozhledových poměrů v křižovatkách, parkování osobních vozidel, svoz odpadu, atd. za dodržení norem a hospodárnosti využití území.

V ÚPN jsou navrženy pouze vjezdy do území plánované zástavby.

Komunikace je třeba řešit podle ČSN 736110 - projektování místních komunikací.

Šířkové uspořádání komunikací, a uličního prostoru vůbec, je možno v podrobnější dokumentaci řešit různě – fyzicky i organizačně - komunikace jednopruhové obousměrné, dvoupruhové, jednosměrné, obytné ulice atd.

### **Hromadná doprava**

Vzhledem k řešenému území jsou hlavním prostředkem hromadné dopravy autobusové linky v návaznosti na železniční spoje. Nejedná o klasickou místní hromadnou dopravu, ale o dojížděku do škol, zaměstnání, za nákupy, kulturou, atd.

Obec obsluhují autobusové linky, jejichž některé spoje končí na točně v části Popov, jiné obcí projíždějí. V situaci jsou zakresleny zastávky s docházkovými vzdálenostmi 300 a 500 m, tj. cca 5-10 minut docházky, které pokrývají téměř celé zastavěné území.

Zakreslená docházková vzdálenost je pouze orientační hodnota, která nezohledňuje překážky v docházkové vzdálenosti. Stávající zastávky v současnosti obci vyhovují. Všeobecně se předpokládá jejich řešení na samostatných zastávkových pruzích s návazností pěších tras.

### **Doprava cyklistická**

Přestože území má pro cyklistickou dopravu značně členité terénní podmínky, je v řešeném území vedena značená cykloturistická trasa 49. Trasa využívá silnice a zejména pak polní a lesní zpevněné cesty. Jedná se tak o cyklotrasu (ne cyklostezku), která je vedena po komunikacích s provozem jiných druhů doprav.

Samostatná stezka pro smíšený pěší a cyklistický provoz je navržena po břehu Vláry, která je součástí cyklostezky Bylnice - Slavičín.

### **Železniční doprava**

Řešeným územím prochází neelektrifikovaná trať ČD č. 341 se zastávkou Popov. Situace je stabilizovaná a nepředpokládají se úpravy, které by zasahovaly mimo pozemky dráhy, popř. přesahujícími ochranné pásmo železnice, které je podle zákona o drahách 60m od osy koleje.

### **Hluk z dopravy**

Pro stanovení povolené hladiny hluku ve venkovním prostoru platí Nařízení vlády č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Podkladem pro stanovení hladin hluku způsobeného dopravním provozem na pozemních komunikacích je dopravní zátěž spolu s místně-technickými a stavebními podmínkami.

### **Hluk ze silničního provozu**

V daném případě by bylo možno prověřit pouze dopad automobilového provozu silnice II/495 na hlukovou situaci v řešeném území, u které jsou dopravně inženýrské podklady pro výpočet.

Vzhledem k dopravě s minimální intenzitou (průměr je cca 150voz./hod tj. méně než tři auta za minutu v obou směrech) a problematické přesnosti výhledových koeficientů růstu dopravy by určení výhledových zátěží byl pouze více-méně kvalifikovaný odhad a stanovení hlukové situace jen přesný výpočet z nepřesných čísel.

Rovněž případná navržená opatření nejsou z urbanistického hlediska podstatná – protihlukové stěny nejsou v případě silnic II. a III. třídy reálné a organizace dopravy, omezení rychlosti, kvalita povrchu komunikací apod. jsou otázkou jiných stupňů PD.

### **Hluk ze železničního provozu**

Hluk železniční dopravy je pouze informativní hodnota.

Metodika upřednostňuje dopad na akustickou situaci prověřit měřením popř. použít výsledky v provozně a terénně podobné situaci. Trať ČD se obytné zástavby dotýká pouze okrajově a dopad na její hlukovou situaci je zanedbatelný. Nové plochy pro rodinnou zástavbu jsou navrženy ve vzdálenosti větší než 150m.

## Zásobování vodou

### Současný stav

Obec Štítná nad Vláří - Popov je zásobována pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě, která je součástí skupinového vodovodu Slavičín a která je ve správě Moravské vodárenské a.s., provoz Slavičín. Zdrojem vody jsou jednak přímé odběry ze Zelenského potoka a z Vápenického potoka a jednak vodárenská nádrž Štítná - povrchový odběr vody činí 25 l/s. Vodní zdroj Štítná nad Vláří má rozhodnutím ONV Gottwaldov, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství pod č.j.: VLHZ 496/87-Vv ze dne 6.4.1987 stanovená pásma hygienické ochrany - PHO 1. stupně, PHO 2. stupně vnitřní, PHO 2. stupně vnější a PHO 3. stupně a má změnu rozhodnutí vydanou ONV Zlín, odbor životního prostředí pod č.j.: 473/286/90-Vv ze dne 5.9.1990, kterým se mění rozsah PHO 1. stupně pro odběr z Vápenického potoka. Tato voda je upravována v ÚV Štítná – 25 l/s (chemická úprava, sedimentace, filtrace). Upravená pitná voda z ÚV Štítná je pomocí čerpací stanice výtlačným řadem DN 200 dopravována do zemního VDJ Štítná 400 m<sup>3</sup> (405,0/401,60), ze kterého je zásobovacím řadem DN 200 přiváděna jednak do rozvodné vodovodní sítě zastavěného území Štítná nad Vláří, dále přívodním řadem DN 150, vedeným ve směru jihovýchod – severozápad, je pitná voda přiváděna do obcí Jestřábí, Rokytnice, Šanov, Bohuslavice nad Vláří a pomocí ČS Bohuslavice nad Vláří (8,3 l/s) do zemního VDJ Slavičín - Sídliště 1500 m<sup>3</sup> + 650 m<sup>3</sup>. Z přívodního řadu DN 150 je pitnou vodou rovněž plněn zemní VDJ Popov 2 x 250 m<sup>3</sup> (375,0/371,0), který zásobuje rozvodnou vodovodní síť místní část Popov. Přívodním řadem DN 150, vedeným ve směru severozápad - jihovýchod, je pitná voda přiváděna do města Broumov – Bylnice a do obce Sv. Štěpán.

Obytná zástavba i objekty občanské a technické vybavenosti místní části Štítná nad Vláří (vyjma zástavbu podél ulice Březová), které se nacházejí ve výškách 362 – 313 m n.m. jsou zásobovány pitnou vodou rozvodnou vodovodní sítí DN 80 – 150 dl. ve dvou tlakových pásmech. Rozvodná vodovodní síť je využívána i pro požární účely.

Z vodovodních řadů II. tlakového pásma, do kterého je dodávána pitná voda z VDJ Štítná 400 m<sup>3</sup> (405,0/401,60), je zásobována horní část zástavby ulice Otoka, zástavba jihozápadního okraje zastavěného území (Záhumení) a část objektů areálu firmy Javorník-CZ s.r.o., situované ve výškách 362 – 319 m n.m. V území II. tlakového pásma dosahuje maximální hydrostatický tlak hodnot do 0,86 MPa. U zástavby, která je situována ve výškách 362 – 340 m n.m. jsou tlakové poměry vyhovující, maximální hydrostatický tlak hodnot do 0,65 MPa. U zástavby, která je situována pod vrstevnicí 340 m n.m. jsou tlakové poměry nevyhovující a na domovních instalacích jednotlivých nemovitostí musí být osazeny redukční ventily.

Zbývající část zástavby části Štítná nad Vláří (vyjma zástavbu podél ulice Březová) je zásobována z vodovodních řadů I. tlakového pásma, do kterého je dodávána pitná voda z VDJ Štítná 400 m<sup>3</sup> (405,0/401,60), po redukci redukční ventilem (výstupní tlak 0,46 MPa), situovaným v šachtě na odbočce vodovodního řadu v ulici Otoka ve výšce cca 330 m n.m. Na konci rozvodné vodovodní sítě I. tlakového pásma je umístěn vyrovnávací VDJ Štítná 100 m<sup>3</sup> (363,0/361,0). V území I. tlakového pásma, které se nachází ve výškách 344 – 313 m n.m., jsou tlakové poměry vyhovující, maximální hydrostatický tlak dosahuje hodnot do 0,63 MPa.

Obytná zástavba i objekty občanské a technické vybavenosti místní části Popov a zástavba podél ulice Březová místní části Štítná nad Vláří, které se nacházejí ve výškách 314 – 362 m n.m., jsou zásobovány pitnou vodou rozvodnou vodovodní sítí DN 80 – DN 100 v jednom tlakovém pásmu z VDJ Popov 2 x 250 m<sup>3</sup> (375,0/371,0). Rozvodná vodovodní síť je využívána i pro požární účely. Tlakové poměry ve vodovodní sítí jsou u převážné části zástavby vyhovující, maximální hydrostatický tlak dosahuje hodnot do 0,61 MPa. Pouze u části zástavby v lokalitě Hornánsko, která je situována nad vrstevnicí 352 m n.m., tlakové poměry ve vodovodní sítí nesplňují

požadavek ČSN 75 5401 odst. 4.10 (hydrodynamický přetlak min. 0,15 MPa u zástavby do 2 nadzemních podlaží).

Do západního okraje katastrálního území Štítná na Vláří zasahuje PHO 2. stupně vnější vodního zdroje Jestřabí, které bylo schváleno rozhodnutím ONV Gottwaldov, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství pod čj.: VLHZ-1845/82-Boš ze dne 29.11.1982.

Do severního okraje katastrálního území Popov zasahuje PHO 3. stupně vodního zdroje Brumov – Bylnice Hložecké rybníky, které bylo schváleno rozhodnutím ONV Gottwaldov, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství pod čj.: VLHZ-1421/86-Vv ze dne 21.10.1986 se změnou rozhodnutí udělenou ONV Gottwaldov, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství pod čj.: VLHZ 57/87-Vv ze dne 14.1.1987.

Dokumentace „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje“ – VODING s.r.o. 2004 uvádí, že stávající systém zásobování pitnou vodou obce Štítná nad Vláří bude zachován i v budoucnu. Postupně bude docházet k rekonstrukci starších úseků vodovodní sítě. Rozvodná vodovodní síť pokrývá celé území obce a s jejím dalším rozšířením se v nejbližší době nepočítá. Ve výhledovém období bude provedena rekonstrukce ÚV Štítná nad Vláří – rekonstrukce byla provedena v roce 2010. Pro místní částí Popov uvádí, že stávající systém zásobování pitnou vodou v místní části Popov bude zachován i do budoucna. Rozvodná vodovodní síť pokrývá celé území místní části a s jejím dalším rozšířením se v nejbližší době nepočítá.

Areál výroby oken firmy Javorník-CZ s.r.o., situovaný v západním okraji zastavěného území místní části Štítná nad Vláří (Dubečky), je zásobovaný pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě.

Areál dřevovýroby firmy Javorník-CZ s.r.o., situovaný ve východním okraji zastavěného území místní části Štítná nad Vláří, je zásobovaný pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě.

Areál farmy ŽV firmy Javorník-CZ s.r.o., situovaný ve východním okraji zastavěného území místní části Štítná nad Vláří, je zásobovaný pitnou vodou samostatným vodovodním systémem, z vodního zdroje, pronajatého od Moravské vodárenské a.s.

Areál farmy ŽV firmy Javorník-CZ s.r.o., situovaný v západním okraji zastavěného území místní části Popov, je zásobovaný pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě.

### **Odůvodnění**

Územní plán respektuje veškerá vodárenská zařízení včetně ochranných pásem a je navrhován v souladu s dokumentací „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje“ – Voding Hranice, s.r.o. 2004, která uvádí, že stávající systém zásobování pitnou vodou obce Štítná nad Vláří – Popov bude zachován i v budoucnu. Je navrhována postupná rekonstrukce starších úseků vodovodní sítě. Rekonstrukce ÚV Štítná nad Vláří byla provedena již v roce 2010.

Obytná zástavba i objekty občanské a technické vybavenosti místní části Štítná nad Vláří stávající i navrhované (vyjma zástavbu podél ulice Březová), které se nacházejí ve výškách 362 – 313 m n.m. budou zásobovány pitnou vodou i nadále ve dvou tlakových pásmech, s tím, že ve stávající šachtě v ulici Záhumení je navrhováno osazení redukčního ventilu, kterým budou upravovány tlakové poměry ve vodovodní síti ulice Záhumení (výstupní tlak 0,40 MPa).

Navrhovaná plocha bydlení individuální 1 bude zásobována pitnou vodou z navrhovaného vodovodního řadu II. tlakového pásma Štítná nad Vláří. Tlakové poměry budou upravovány redukčním ventilem ke snížení tlaku, osazeným na domovní instalaci RD.

Navrhovaná plocha bydlení individuální 2 bude zásobována pitnou vodou částečně ze stávajícího vodovodního řadu II. tlakového pásma Štítná nad Vláří a částečně ze stávajícího vodovodního řadu I. tlakového pásma Štítná nad Vláří. Tlakové poměry u RD napojených na vodovodní řad II. tlakového pásma Štítná nad Vláří budou upravovány redukčními ventily ke snížení tlaku, osazenými na domovních instalacích RD.

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 3, 4, 5 budou zásobovány pitnou vodou z navrhovaných vodovodních řadů I. tlakového pásma Štítná nad Vláří.

Navrhovaná plocha bydlení individuální 6 bude zásobována pitnou vodou ze stávajícího vodovodního řadu I. tlakového pásma Štítná nad Vláří.

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 7, 9, 11, 12, 13, 15, 17 a 18 budou zásobovány pitnou vodou z navrhovaných vodovodních řadů tlakového pásma Popov.

Navrhované plochy bydlení individuální 8 a 14 budou zásobovány pitnou vodou ze stávajících vodovodních řadů tlakového pásma Popov.

Navrhované plochy bydlení individuální 10 a 16 budou zásobovány pitnou vodou částečně ze stávajících vodovodních řadů tlakového pásma Popov a částečně z navrhovaných vodovodních řadů tlakového pásma Popov.

Navrhovaná plocha bydlení individuální 19 bude zásobována pitnou vodou navrhovanými vodovodními řady, pomocí navrhované AT stanice pro posílení tlakových poměrů, do které bude pitná voda dodávána z rozvodné vodovodní sítě tlakového pásma Popov.

Navrhovaná plocha výroby drobné 20 bude zásobována pitnou vodou ze stávajícího vodovodního řadu tlakového pásma Popov.

Pro navrhované plochy bydlení individuální – plochy 4, 13 a plochu 19 budou zpracovány územní studie, které budou řešit návrh vodovodních řadů v návaznosti na stávající zástavbu i na navrhované plochy zástavby a na stávající i navrhovanou technickou infrastrukturu obce.

Navrhovaná plocha bydlení individuální 99 bude zásobována pitnou vodou jednak ze stávajícího vodovodního řadu tlakového pásma Popov - zástavba, situovaná pod vrstevnicí 352 m n.m., jednak z navrhovaného vodovodního řadu, pomocí navrhované AT stanice pro posílení tlakových poměrů, situované ve stávajícím VDJ Popov 2 x 250 m3 (375,0/371,0) – zástavba, situovaná nad vrstevnicí 352 m n.m.

Stávající zásobování pitnou vodou areálů firmy Javorník-CZ s.r.o. zůstane zachováno i nadále.

## **Odkanalizování**

### **Současný stav**

V obci Štítná nad Vláří - Popov je vybudována kanalizační síť jednotného kanalizačního systému, která pokrývá celé zastavěné území místních částí Štítná nad Vláří i Popov. Kanalizace, která byla dobudována v roce 2002, je ve správě Moravské vodárenské a.s., provoz Slavičín. Dříve vybudovaná nesoustavná síť kanalizace byla doplněna na soustavný kanalizační systém zakončený čerpací stanicí odpadních vod. Odpadní vody jsou výtlačným potrubím D160 dopravovány na mechanicko-biologickou ČOV v Brumově - Bylnici, kde jsou odpovídajícím způsobem zneškodňovány.

Na kanalizační síti v obci Štítná nad Vláří – Popov jsou provozovány tři čerpací stanice odpadních vod. Hlavní čerpací stanice (ČS Štítná), situovaná na pravém břehu vodního toku Vlára v místní části Štítná nad Vláří, čerpá po předčištění odpadní vody do primárního stupně ČOV v Brumově - Bylnici. V místní části Popov jsou umístěny čerpací stanice ČS Popov 1, situovaná na levém břehu Vlára a ČS Popov 2, situovaná na pravém břehu Vlára, které přečerpávají odpadní vody pod korytem vodního toku Vlára.

Kanalizační sběrač „A“ DN 500, DN 400 a DN 300 je veden od objektu hrubého předčištění a čerpací stanice Štítná nad Vláří (ČS Štítná) podél pravého břehu vodního toku Vlára. Do kanalizačního sběrače „A“ jsou zaústěny všechny stoky jednotné kanalizace místní části Štítná nad Vláří. Na kanalizačním sběrači „A“ jsou vybudovány 3 odlehčovací komory OK1, OK2 a OK3 a vírový separátor v areálu (ČS Štítná). Do koncové šachty kanalizačního sběrače „A“ je zaústěno výtlačné potrubí D110 z čerpací stanice ČS Popov 1.

Kanalizační sběrač „B“ DN 300 a DN 250 je veden podél levého břehu vodního toku Vlára a západním okrajem zastavěného území místní části Popov. Do kanalizačního sběrače „B“ jsou zaústěny všechny stoky jednotné kanalizace místní části Popov. Na kanalizačním sběrači „B“ je vybudována odlehčovací komora OK4. Odpadní vody z části zastavěného území místní části Popov, situované na pravém břehu vodního toku Vlára, jsou svedeny do čerpací stanice ČS Popov 2 a výtlačným potrubím D90 dopravovány do levobřežního kanalizačního sběrače „B“ DN 300. Odpadní vody, přiváděné kanalizačním sběračem „B“, jsou svedeny do čerpací stanice ČS Popov 1 a výtlačným potrubím D110 dopravovány do koncové šachty pravobřežního kanalizačního sběrače „A“ DN 300.

Dokumentace „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje“ – CTP Zlín a.s. 2004 uvádí, že kanalizace v místní části Štítná nad Vláří v návrhovém období nevyžaduje doplnění. V místní části Popov je navrhováno doplnění jednoho úseku stoky jednotné kanalizace s napojením na stávající kanalizační systém (bylo již provedeno v roce 2007).

Splaškové odpadní vody z areálu výroby oken firmy Javorník-CZ s.r.o., který je situovaný v západním okraji zastavěného území místní části Štítná nad Vláří (Dubečky), jsou zneškodňovány ve vlastní ČOV.

Splaškové odpadní vody z areálu dřevovýroby firmy Javorník-CZ s.r.o., který je situovaný ve východním okraji zastavěného území místní části Štítná nad Vláří, jsou zneškodňovány ve vlastní ČOV.

Močůvkové odpadní vody z areálu farmy ŽV firmy Javorník-CZ s.r.o., který je situovaný ve východním okraji zastavěného území místní části Štítná nad Vláří, jsou jímány v nepropustných jímkách na vyvážení.

Močůvkové odpadní vody z areálu farmy ŽV firmy Javorník-CZ s.r.o., který je situovaný v západním okraji zastavěného území místní části Popov, jsou jímány v nepropustných jímkách na vyvážení.

### **Odůvodnění**

Odkanalizování obce Štítná nad Vláří - Popov je navrhováno v souladu s dokumentací „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje“ – CTP Zlín a.s. 2004, která uvádí, že kanalizace v obci Štítná nad Vláří - Popov v návrhovém období nevyžaduje doplnění (navrhované doplnění úseku stoky jednotné kanalizace s napojením na stávající kanalizační systém v místní části Popov bylo provedeno již v roce 2007). Navrhované plochy budou odkanalizovány jednotným kanalizačním systémem. Dešťové vody budou v maximální míře jímány u jednotlivých nemovitostí a budou využívány k užitným účelům např. k zalévání zahrad a zeleně.

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 1, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 15, 18 a plocha 19 a 99 budou odkanalizovány navrhovanými stokami jednotné kanalizace.

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 2, 3, 8, 14 a plocha 17 budou odkanalizovány stávajícími stokami jednotné kanalizace.

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 4, 12, 13 a plocha 16 budou odkanalizovány částečně stávajícími stokami jednotné kanalizace a částečně navrhovanými stokami jednotné kanalizace.

Navrhovaná plocha výroby drobné 20 bude odkanalizována stávající stokou jednotné kanalizace.

Pro navrhované plochy bydlení individuální – plochy 4, 1 a plochu 19 budou zpracovány územní studie, které budou řešit návrh odkanalizování v návaznosti na stávající zástavbu i na navrhované plochy zástavby a na stávající i navrhovanou technickou infrastrukturu obce.

Stávající odkanalizování areálů firmy Javorník-CZ s.r.o. zůstane zachováno i nadále.

### **Zásobování plynem**

#### **Současný stav**

Jižně zastavěného území místní části Štítná nad Vláří, prochází stávající VTL plynovod Rokytnice - Bylnice DN 150/PN40, na který ve východním okraji katastrálního území Štítná nad Vláří navazují VTL plynovody Bylnice – Štěpán DN 100/PN40 a Bylnice Brumov DN 100/PN40. Jihozápadně zastavěného území místní části Štítná nad Vláří odbočuje z VTL plynovodu Rokytnice - Bylnice DN 150/PN40 VTL plynovod Štítná – Dubečky DN 100/PN40, ukončený v regulační stanici VTL/STL 200/1/-440, která je v majetku firmy Javorník-CZ s.r.o. Jihovýchodně zastavěného území místní části Štítná nad Vláří odbočuje z VTL plynovodu Rokytnice - Bylnice DN 150/PN40 VTL plynovod Štítná u ZD DN 100/PN40, ukončený v regulační stanici VTL/STL 1200/2/1-440, která je provozována pod tlakem 0,15 MPa. VTL plynovody jsou v majetku JMP Net, s.r.o. Plynárenské zařízení je ve správě Jihomoravské plynárenské a.s.

Jižně a jihovýchodně zastavěného území místní části Štítná nad Vláří je situováno zařízení katodické ochrany VTL plynovodů.

Ochranné pásmo VTL plynovodů je 4 m, bezpečnostní pásmo VTL plynovodů DN 100 je 10 m, VTL plynovodu DN 150 je 20 m a to na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. Ochranné pásmo regulační stanice VTL/STL je 10 m.

Zastavěné území místních částí Štítná nad Vláří a Popov je zásobováno zemním plynem STL rozvodnou plynovodní sítí, která byla vybudována z trub ocelových DN 100, DN 80 a DN 50 a z trub polyetylenových D90 a D63, do které je zemní plyn dodáván z regulační stanice VTL/STL 1200/2/1-440. Jednotliví odběratelé jsou zásobováni zemním plynem pomocí domovních regulátorů. Na STL rozvodnou plynovodní síť DN 80 místní části Štítná nad Vláří navazuje STL rozvodná plynovodní síť obce Jestřabí.

#### **Odůvodnění**

Územní plán respektuje veškerá stávající plynárenská zařízení včetně ochranných a bezpečnostních pásem, která se nacházejí v katastrálních územích Štítná nad Vláří a Popov a navrhuje zachování současného systému zásobování zastavěného území obce Štítná nad Vláří – Popov zemním plynem. Objekty obytné zástavby i objekty občanské a technické vybavenosti budou i nadále zásobovány zemním plynem STL rozvodnou plynovodní sítí, která je provozována

pod tlakem 0,15 MPa. Jednotliví odběratelé budou zásobováni zemním plynem pomocí domovních regulátorů Al.z.

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 1, 2, 3, 8, 14, 16, 17 a plocha 18 budou zásobovány zemním plynem ze stávajících STL plynovodních řadů.

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 15 a plocha 19 a 99 budou zásobovány zemním plynem z navrhovaných STL plynovodních řadů.

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 4 a 10 budou zásobovány zemním plynem částečně ze stávajících STL plynovodních řadů a částečně z navrhovaných STL plynovodních řadů.

Navrhovaná plocha výroby drobné 20 bude zásobována zemním plynem ze stávajícího STL plynovodního řadu.

Pro navrhované plochy bydlení individuální – plochy 4, 13 a plochu 19 budou zpracovány územní studie, které budou řešit návrh plynovodních řadů v návaznosti na stávající zástavbu i na navrhované plochy zástavby a na stávající i navrhovanou technickou infrastrukturu obce.

### **Vodní toky a nádrže**

Hlavním recipientem katastrální území Štítná nad Vláří a Popov je vodní tok Vlára, která zastavěným územím obce protéká upraveným korytem ve tvaru dvojitého lichoběžníka, s ohrázením, které na pravém břehu končí na soutoku Vlára s Havránkovým potokem a na levém břehu napojením na drážní těleso ČD v blízkosti soutoku Vlára se Zelenským potokem. Vodní tok Vlára je recipientem stok dešťové kanalizace a dešťových oddělovačů jednotné kanalizace obce Štítná nad Vláří – Popov.

Vodní tok Vlára – významný vodní tok č.803, je ve správě Povodí Moravy, s.p. Brno, závod Střední Morava, provoz Uherské Hradiště. Správce vodního toku Vlára může při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to nejvýše v šířce do 8 m od břehové čáry. Správce vodního toku Vlára neuvažuje s žádnými úpravami vyjma běžné údržby, která spočívá v čištění upravených úseků koryt a v probírce břehových porostů a případných nutných oprav.

Vodní tok Vlára v km 12,417 – 42,380 a Zelenský potok v km 0,000 – 1,400 má Krajským úřadem Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství pod č.j. KUZL 22452/2008 ze dne 7.7.2008 stanoveno záplavové území pro hladiny  $Q_{100}$ ,  $Q_{20}$  a  $Q_5$  a současně vymezeny aktivní zóny záplavového území. Pro území vymezená jako aktivní zóny záplavového území platí omezení uvedená v §67 zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon).

V aktivní zóně záplavových území se nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury což řešení územního plánu respektuje.

Územní plán navrhuje plochu pro bydlení BI2, která částí zasahuje do záplavového území  $Q_{100}$ . Jedná se o lokalitu, kterou tvoří vnitroblok zahrad a záhumenků okolní stávající zástavby, která rovněž zasahuje do záplavové zóny  $Q_{100}$ . Vzhledem k tomu, že celé území obce se nachází v údolní nivě vodního toku Vlára a jeho přítoků, je pro další rozvoj obce navrhovat plochy bydlení i

takových to oblastech. V dalším stupni projektové dokumentace bude výstavba v aktivní zóně podmíněna specifickými technickými podmínkami.

Levostrannými přítoky vodního toku Vlára jsou:

- Popovský potok se svým pravostranným přítokem Jelení potok, který protéká západním okrajem katastrálního území Popov, západně zastavěného území místní části Popov, ve směru severozápad – jihovýchod. Popovský potok i Jelení potok jsou ve správě Povodí Moravy, s.p. Brno, závod Střední Morava, provoz Uherské Hradiště.
- Havránkův potok s bezejmennými levostrannými i pravostrannými přítoky – jsou ve správě Lesů České republiky s.p., správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně. Severně zastavěného území místní části Popov byly vybudovány 2 vodní plochy, které jsou ve správě MRS MO Slavičín. Vodní nádrž Močidla 1 je využívána jako lovný rybník, vodní nádrž Močidla 2 jako rybník chovný. Na levém břehu bezejmenného pravostranného přítoku Havránkového potoka je vybudována okrasná vodní plocha, která je v majetku pana Strnky Františka.
- bezejmenný přítok ve východním okraji zastavěného území místní části Popov, je při průtoku zastavěným územím zatrubněn. Zatrubnění je součástí kanalizačního systému obce. Vodní tok je ve správě Povodí Moravy, s.p. Brno, závod Střední Morava, provoz Uherské Hradiště.
- Bílý potok, který protéká východní částí katastrálního území Štítná nad Vláří ve směru sever – jih, protéká do křížení s tratí ČD upraveným korytem, nad křížením s tratí ČD protéká korytem přírodním. Bílý potok je ve správě Povodí Moravy, s.p. Brno, závod Střední Morava, provoz Uherské Hradiště.
- Tuříčský potok s bezejmenným levostranným přítokem, který protéká východním okrajem katastrálního území Štítná nad Vláří ve směru sever – jih a tvoří část východní hranice katastrálního území Štítná nad Vláří, je ve správě Povodí Moravy, s.p. Brno, závod Střední Morava, provoz Uherské Hradiště.

Pravostrannými přítoky vodního toku Vlára jsou:

- Krajiní potok, který protéká západním okrajem zastavěného území místní části Štítná nad Vláří, je při průtoku zastavěným územím zatrubněn. Krajiní potok je ve správě Povodí Moravy, s.p. Brno, závod Střední Morava, provoz Uherské Hradiště.
- Zelenský potok - významný vodní tok č.804, s pravostranným přítokem Vápenický potok, s levostranným přítokem Kochavecký potok a s bezejmennými levostrannými a pravostrannými přítoky, jehož rozsáhlé povodí se nachází v jižní části katastrálního území Štítná nad Vláří. Zelenský potok protéká východním okrajem zastavěného území místní části Štítná nad Vláří, po areál úpravní vody upraveným korytem. Ze Zelenského potoka a z Vápenického potoka jsou prováděny přímé odběry vody, které jsou jedním ze zdrojů pitné vody skupinového vodovodu Slavičín. Na levém břehu Zelenského potoka je vybudována vodárenská nádrž Štítná nad Vláří, která je rovněž zdrojem pitné vody skupinového vodovodu Slavičín. Zelenský potok a bezejmenný pravostranný přítok nad odběrem vody ze Zelenského potoka jsou ve správě Povodí Moravy, s.p. Brno, závod Střední Morava, provoz Uherské Hradiště. Vápenický potok s bezejmennými přítoky, Kochavecký potok s bezejmennými přítoky a zbývající bezejmenné levostranné a pravostranné přítoky Zelenského potoka jsou ve správě Lesů České republiky s.p., správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně. Vodárenská nádrž Štítná nad Vláří je v majetku Moravské vodárenské a.s.

- Stránský potok, který protéká východní částí katastrálního území Štítná nad Vláří ve směru jih – sever, je ve své dolní části upraven. Zbývající část toku tvoří přirozené koryto. Stránský potok je ve správě Povodí Moravy, s.p. Brno, závod Střední Morava, provoz Uherské Hradiště.

- bezejmenný přítok, který tvoří část východní hranice katastrálního území Štítná nad Vláří, je ve správě Povodí Moravy, s.p. Brno, závod Střední Morava, provoz Uherské Hradiště.

Správci těchto vodních toků, vyjma vodní tok Vlára, mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry. Správci těchto vodních toků neuvažují s žádnými úpravami vyjma běžné údržby, která spočívá v čištění upravených úseků koryt a v probírce břehových porostů a případných nutných oprav.

Územní plán navrhuje na Zelenském potoce, v souladu se „Studii ochrany před povodněmi na území Zlínského kraje“ – Hydroprojekt CZ, retenční nádrž, která spolu s retenční nádrží na Václavském potoce může svým uvažovaným objemem výrazně zmírnit průběh povodní v povodí Vlára.

### **Zneškodňování TKO**

Pro obec Štítná nad Vláří - Popov je platná obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví systém sběru, třídění, využívání a zneškodňování komunálního odpadu, vznikajícího na území obce Štítná nad Vláří – Popov.

Sběr netříděného (zbytkového odpadu) je prováděn sběrnými nádobami o objemu 110 l, případně jako pytlový sběr. Pravidelný svoz a to 1 x za 14 dní je zajišťován firmou JOGA Luhačovice, s.r.o.

V obci probíhá pytlový sběr tříděného odpadu. Plasty jsou odváženy 4 x ročně, sklo barevné a bílé 3 x ročně, papír a nápojové kartóny 3 x ročně. Svoz tříděného odpadu je zajišťován firmou JOGA Luhačovice, s.r.o.

Velkoobjemové kontejnery pro neskladný odpad jsou firmou JOGA Luhačovice, s.r.o. přistavovány 2 x ročně.

Neskladný odpad mohou obyvatelé obce odvážet rovněž na řízenou skládku Slavičín. Nebezpečný odpad není na území obce Štítná nad Vláří – Popov skladován. Odvoz nebezpečného odpadu i jeho mobilní sběr, který je prováděn v předem stanoveném termínu 2 x ročně, je zajišťován

Pro efektivnější sběr tříděného odpadu je navržena plocha pro vybudování sběrného dvora .

### **Energetika**

#### ***Výchozí podklady***

Základním výchozím podkladem jsou mapové podklady majitele energetických sítí E.ON Distribuce, a.s. spolu s podklady o stavu sítí.

#### ***Sítě vysokého napětí***

Obec je zásobena z venkovních vedení VN 22kV – VN26 a VN879. Tato vedení jsou napájena z rozvodny 110/22kV Slavičín.

Ve sledované oblasti jsou tato vedení postavena na betonových sloupech s občasným využitím ocelových mřížových stožárů, vodiče AlFe.

Přípojky k trafostanicím v obci jsou postaveny na betonových sloupech, vodiče AlFe.

### **Transformační stanice 22/0,4 kV**

Obec včetně velkých odběratelů je zásobena následujícími trafostanicemi:

TRAFOSTANICE - NÁZEV			KONSTR	TRAFO	STAV
ŠTÍTNÁ	T1 OBEC	401063	BTS 400	400 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T2 U MOSTU	401064	PTS 250	250 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T3 BŘEZOVÁ	401065	BTS 400	400 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T4 ZELENKO	401066	PTS 250	160 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T5 ZÁKLADNÍ ŠKOLA	401067	BTS 400	400 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T6 ZÁHUMENÍ	401068	BTS 630	630 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T7 U ZD	401069	BTS 630	630 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T8 VODÁRNA	401070	BTS 250	160 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T9 ZÁVLAHY	401071	BTS 400	160 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T10 KOUPALIŠTĚ	401072	BTS 630	400 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T11 ZD DUBEČKY	401073	BTS 630	630 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T12 PILA LIŠKA	401074	PTS 400	160 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T13 GARÁŽE	401075	BTS 630	630 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T15 KOCHAVECKÁ	401077	BTS 250	160 kVA	Vyhovující
ŠTÍTNÁ	T16 PASEKY	401078	BTS 250	100 kVA	Vyhovující
POPOV	T1 U MOSTU	401039	BTS 400	250 kVA	Vyhovující
POPOV	T2 MOČIDLA.	401040	BTS 400	250 kVA	Vyhovující
JESTŘABÍ	T3 VALENTOV	400796	BTS 400	160 kVA	Vyhovující

Stav trafostanic je vyhovující.

### **Další zařízení využívající podpěrné body sítě**

Mimo již výše uvedeného rozvodu veřejného osvětlení využívají podpěrných bodů sítě místní rozhlas a omezeně rozvody O2, a.s.

Další rozšiřování těchto zařízení je vázáno na souhlas majitele energetických rozvodů.

### **Výhledové řešení zajištění elektrické energie pro obec Štítná -Popov**

#### **Související energie**

Pro obec je zpracován generel zásobování zemním plynem a zemní plyn je hlavním topným médiem v obci.

Nově navržené RD či bytové domy budou řešit vytápění především plynem v návaznosti na rozvody plynu případně je možné v místech s dostatečnou kapacitou sítě NN a transformačního výkonu ojediněle využít k vytápění elektrinu nebo tepelných čerpadel se záskokovým elektrovytápěním.

### **Zajištění elektrické energie pro nově uvažované lokality**

Zajištění elektrické energie pro nově uvažované lokality výstavby RD, občanské vybavenosti bude řešeno v návaznosti na optimální provoz energetických rozvodů.

Lokality výstavby RD ve stavebních prolukách

#### **Lokality 1, 3, 7, 8, 9, 14, 17 a 18**

V těchto lokalitách, které jsou určeny pro dostavbu vesměs ve stávajících prolukách bude napojení jednotlivých objektů samostatnými přípojkami převážně ze stávajících rozvodů sítě NN. V případě potřeby může být v souvislosti se zajištěním kvalitní dodávky elektrické energie řešeno posílení stávajících rozvodů NN.

#### **Ucelené lokality výstavby RD**

##### **Lokality 2, 4, 5, 6, 13, 15, 16, 19**

V těchto lokalitách výstavby RD bude zajištění elektrické energie řešeno z nově vybudovaných kabelových rozvodů NN, napájených ze stávajících trafostanic či stávající sítě NN, která v případě potřeby bude posílena.

##### **Lokality 10 až 12**

V těchto lokalitách bude provedena výstavba nových kabelových rozvodů NN, které budou napájeny z nové trafostanice **Popov – Sever**. Trafostanice bude stožárového provedení s venkovní přípojkou VN.

### **Rozvoj občanské vybavenosti**

#### **Lyžařský areál – plocha č 29**

V případě nutnosti budou energeticky náročné objekty napájeny samostatnou trafostanicí či samostatným vývodem ze stávající trafostanice T11 ZD Dubečky.

### **Související problémy s elektrickými rozvody**

#### **Vedení VN 22kV**

Trasy vedení VN 22kV – VN26 a VN879 jsou stabilizovány a není uvažováno s jejími změnami mimo navržené přeložky.

Umístění objektů v navržených lokalitách - zejména v lokalitách 5, 6 a lokalitách určených pro sportovní areály, které kolidují se stávajícím vedením VN 22kV, a činnost v těchto lokalitách musí respektovat stávající venkovní vedení VN 22kV včetně ochranných pásem dle zákona 458/2000 Sb. v platném znění, pokud nebude provedena přeložka vedení VN.

#### **Trafostanice VN/NN**

Rozmístění stávajících trafostanic v obci je vyhovující a není uvažováno s jejich změnou.

Trafostanice budou pro pokrytí nárůstu výkonu postupně přezbrojeny na vyšší výkon.

V případě nutnosti rozšíření pojistkových sad pro připojení nových vývodů bude provedena rekonstrukce rozvaděče NN.

**Nově navržené trafostanice:**

**Popov – Sever** – distribuční trafostanice stožárového provedení s venkovní přípojkou VN

**Štítná – Paseky Zelensko II** – distribuční trafostanice stožárového provedení s venkovní přípojkou VN

**Popov – Paseky** – distribuční trafostanice stožárového provedení s venkovní přípojkou VN

**Přeložky rozvodných zařízení**

Přeložka vedení VN 22kV je navržena v souvislosti s lokalitami 5 a 6. Z technického hlediska bude zachován charakter venkovního vedení. Přeložka bude provedena v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění přeložku či vyvolanou úpravu energetického zařízení zajišťuje majitel energetického zařízení na náklady vyvolavatele přeložky či úpravy zařízení.

Případné dílčí úpravy rozvodů NN jsou možné a budou řešeny dle konkrétních situací v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění - přeložku či vyvolanou úpravu energetického zařízení zajišťuje majitel energetického zařízení na náklady vyvolavatele přeložky či úpravy zařízení.

**Závěr**

Jednotlivá energetická opatření budou realizována postupně v návaznosti na důležitost a na požadavky ze strany odběratelů. Vzhledem ke specifikaci energetického zařízení budou nové distribuční energetické zařízení investičně zastřešeny majitelem distribuční sítě v obci – E.ON Distribuce, a.s. s příspěvkem od nových odběratelů nebo od odběratelů zvyšujícím své požadavky na příkon. Výše příspěvku bude v souladu se zákonem 458/2000 Sb. a na vazujících vyhlášek MPO, ERÚ např. 51/2006 Sb. V platném znění. V případě nutnosti vyřešení nepředvídatelného požadavku na nárůst elektrického výkonu, který nebude možný pokrýt ze stávajícího energetického zařízení, bude vybudováno nové zařízení – např. nová trafostanice včetně přípojky vysokého napětí, i když trasy a umístění tohoto zařízení nejsou zakresleny ve výkresové části.

Přeložky energetických zařízení budou řešeny v souladu se zákonem 458/2000 Sb. – přeložku zajišťuje majitel energetického zařízení na náklady vyvolavatele přeložky či úpravy zařízení. Před zahájením výstavby jakéhokoliv objektu je nutno ověřit stav energetických sítí – především kabelových sítí NN, VN u majitele těchto sítí a respektovat stanovené podmínky. V návaznosti na zákon 458/2000 Sb. v platném znění a další legislativu ČR je třeba pohlížet na energetická zařízení jak stávající tak i nově uvažovaná jako na zařízení provozovaném a budovaném v rámci veřejného zájmu.

**f) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území**

Jsou respektovány přírodní a historické hodnoty v území, je respektována urbanistická struktura města, navrhované řešení respektuje zvýšenou ochranu zemědělských půd v I. a II. tř. ochrany.

**g) požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace.**

Jsou vymezeny ve výkrese B.I.3. Nebyly vymezeny žádné stavby určené k asanaci.

**h) další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti**

**státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy).**

Protierozní opatření jsou řešena návrhovými plochami krajinné zeleně

Vodní tok Vlára v km 12,417 – 42,380 a Zelenský potok v km 0,000 – 1,400 má Krajským úřadem Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství pod č.j. KUZL 22452/2008 ze dne 7.7.2008 stanoveno záplavové území pro hladiny Q100, Q20 a Q5 a současně vymezeny aktivní zóny záplavového území. Pro území vymezená jako aktivní zóny záplavového území platí omezení uvedená v §67 zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon).

Územní plán navrhuje plochu pro bydlení BI2, která částí zasahuje do záplavového území Q100. Jedná se o lokalitu, kterou tvoří vnitroblok zahrad a záhumenků okolní stávající zástavby, která rovněž zasahuje do záplavové zóny Q100. Vzhledem k tomu, že celé území obce se nachází v údolní nivě vodního toku Vlára a jeho přítoků, je pro další rozvoj obce navrhovat plochy bydlení i takových to oblastech. V dalším stupni projektové dokumentace bude výstavba v aktivní zóně podmíněna specifickými technickými podmínkami.

**i) požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území.**

Všechny střety zájmů a problémy, které jsou v zadání citovány a jsou v územním plánu řešeny.

**j) požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose.**

Cílem bylo nalézt takové řešení, které by umožnilo další výstavbu za zachování trvale udržitelného rozvoje tj. v navržení vyváženého stavu mezi zájmy environmentálními, ekonomickými a socio Komplexním návrhem uspořádání a využití území obce jsou vytvořeny podmínky pro zachování čitelnosti urbanistické struktury a posilování identity obce, včetně zachování jejího venkovského charakteru při respektování okolního přírodního prostředí. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v návaznosti na zastavěné území a jejich situování vychází ze stávající urbanistické struktury obce.

Celé řešené území zasahuje do rozvojové oblasti nadmístního významu N-OS2, což v územním plánu respektováno.

**k) požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií.**

ID	popis plochy	Prověření se
----	--------------	--------------

plochy		výměra	lhůtou do konce roku
2	individuální bydlení- BI	4,7132	2017
4	individuální bydlení- BI	2,6400	2017
13	individuální bydlení- BI	1,4612	2017
19	individuální bydlení- BI	1,5539	2017

**D) požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem,**

Není požadavek na vymezení.

**m). požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast,**

Nebyl vznesen požadavek na vyhodnocení vlivů

**n). případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant**

Není požadavek na vymezení.

**o. požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení,**

Grafická část územního plánu je zpracována v souladu se závaznou metodikou *Sjednocení ÚP HKH 2007* (dále jen metodika). Pro zhotovitele je závazný katalog jevů vycházející z této metodiky, technické podmínky zpracování a předpis souborů a vrstev (datový model).

Vyhodnocení souladu zadání s :

**B.1-Schváleným výběrem nejvhodnější varianty**

Schválené zadání nestanovilo požadavek žádného variantního řešení.

**B.2- Pokyny pro zpracování návrhu ÚP**

Pokyny pro zpracování návrhu ÚP nejsou součástí Územního plánu.

### **B.3- Pokyny k úpravě návrhu ÚP**

Pokyny k úpravě jsou zpracovány.

### **B.4- Rozhodnutím o pořízení ÚP nebo jeho změny**

Není předmětem Územního plánu.

### **C) VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ**

Není územním plánem navrhováno.

### **D) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZPF A PUPFL**

#### **1. ÚVOD :**

Podmínky ochrany ZPF jsou dány zákonem č. 334/92 Sb z 12.5.1992 o ochraně zemědělského půdního fondu a vyhl. č.13/94 z 29.12.1993 ,kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.Základním garantem ochrany ZPF ze zákona jsou orgány ochrany ZPF. Vyhodnocení požadavků na zábor ZPF bude sloužit k posouzení předpokládaného odnětí půdy pro účely územního rozvoje obce Štítná n. Vláří – Popov.

#### **2. CHARAKTERISTIKA ZPF V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ**

##### ***Geologické poměry***

Geologický podklad území je budován výhradně třetihorními paleogenními sedimenty flyšového pásma Západních Karpat (magurský flyš). Horniny magurského flyše jsou paleocenního až eocenního stáří a jsou zastoupeny v řešeném území jednotkou račanskou. Račanská jednotka se zde vyznačuje vrstvami:

##### **zlínskými ( a svrchními zlínskými):**

Jedná se o flyšové střídání jílovců zčásti vápnatých a pískovců převážně glaukonitických s převahou složky pelitické. *Slínovce a vápnité jílovce* převládají nad jílovcí, vystupují ve vrstvách několik málo decimetrů až 90 cm silných. Jsou šedé, zelenošedé, šedozelené, olivově zelené, světle šedozelené, hnědošedé, šedohnědavé až čokoládově hnědé. Občas jsou žlutohnědé, okrově žluté jílovce vápnaté tmavošedě proužkované. Hnědé jílovce vápnaté i nevápнатé vystupují porůznu ve vrstvách 5 - 350 cm silných. Jsou většinou proměnlivě jemně písčité a drobně slídnaté, místy až silně jemně písčité, přecházejí v jílovité břidličnaté pískovce (5 - 15 cm). Odlučnost mají někdy lavičkovitou (3 - 4 cm) nebo ploše lasturnatou, nedokonale břidličnatou nebo kusovitou. Jílovce a slínovce různých barev se střídají buď ve vrstvách až 1 -2 cm silných, nebo proužkovitě ve vrstvách nejčastěji 2 až 20 cm silných. Nejvíce rozšířené *pískovce* jsou *glaukonitické*

jemnozrnné až středně zrnité, vzácně i hrubě zrnité, nejčastěji v lavicích 0,1 - 700 cm, ojediněle až 10 m, nejčastěji 50 - 400 cm silných. Jsou světle šedé, zelenošedé i šedozelené, nevápnité, křemitovápnnité i vápnité. Některé lavice bývají naspodu hrubozrnné, arkózovité. Jsou masivní nebo s lavicovitou dělitelností (10 - 30 cm), při navětrání deskovitě odlučné, v nejvyšší poloze lavic někdy křivolupenné. Silné lavice glaukonitických pískovců nebo plochy s jejich nahloučenými lavicemi se dají někdy směrně sledovat na vzdálenosti až několika kilometrů a místy tvoří v terénu morfologicky nápadné drobné hřbítky. Pískovce zlínských vrstev jsou jednoduše nebo vícenásobně zvrstvené, gradačně nebo i laminovaně, někdy s laminací konvolutní. Mocnost zlínských vrstev je silně proměnlivá, ovlivněná poeocenní denudací (odhaduje se na 1700 - 2300 m).

### **3. Vyhodnocení záboru ZPF ve smyslu vyhlášky č.13/94 Sb.**

#### ***Skladba ploch řešeném území***

Orná půda (ha)	659
Chmelnice (ha)	-
Vinice (ha)	-
Zahrady (ha)	41
Ovocné sady (ha)	13
Trvalé travní porosty (ha)	645
Zemědělská půda (ha)	1 358
Lesní půda (ha)	1 262
Vodní plochy (ha)	28
Zastavěné plochy (ha)	29
Ostatní plochy (ha)	164

#### **3.1. Údaje o celkovém rozsahu požadovaných ploch, zařazení do BPEJ a stupně přednosti v ochraně.**

Tyto údaje jsou uvedeny v tabulkové části ve výkrese č.B.II.3.

#### **3.2. Údaje o uskutečněných investicích do půdy a jejich porušení.**

Navrhované pozemky jsou převážně situovány na zahrady a záhumenky, na kterých nebyly v minulosti investice do půdy provedeny. V případě dotčení ploch meliorace je nutné odpojení zbylých meliorací pro zachování jejich funkce.

K porušením investic do půdy popř. meliorací dochází u lokalit BI- 1, 5, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17 a 18, TE- 35, 36, 37 a 38, PV- 22 a 101, D- 27 a 34, OS- 30

#### **3.3. Údaje o areálech zemědělské prvovýroby a zemědělských usedlostech a jejich předpokládaném porušení.**

Navrhováním řešením nebude dotčen areál zemědělské výroby ani zemědělských usedlostí.

#### **3.4. Údaje o uspořádání zemědělského půdního fondu v území**

Nově navrhované lokality, jejichž plochy podléhají záboru ZPF nenaruší plánovanou realizaci pozemkových úprav.

#### **3.5. Znázornění hranic katastrálního území**

Hranice k.ú. je vyznačena v grafické části ÚPN.

### **3.6. Zdůvodnění, proč navrhované řešení je ve srovnání s jiným možným nejvhodnější.**

Navrhované plochy určené pro bytovou výstavbu, rekreaci, výrobu a technické vybavení vycházejí z koncepce urbanistického řešení celého sídla, nadřazené ÚPD, závazných územně technických a plánovacích podkladů, z požadavků dotčených orgánů a organizací a z požadavků obce. V ÚP jsou pro návrhové období vymezeny návrhové plochy pro tyto funkce v území:

- a) *Bydlení*
- b) *Občanská vybavenost*
- c) *Doprava*
- d) *Veřejná prostranství*
- e) *Drobné výroby*
- f) *Plochy krajinné zeleně, přírodní - ÚSES*

#### **Plochy bydlení (BI)- jsou navrženy tyto lokality: 1 až 19, rezerva 41 a 99.**

Obec má v současnosti téměř vyčerpány možnosti pro výstavbu nových domů. Přitom je ze strany potenciálních stavebníků zájem o bytovou výstavbu vzhledem k poloze obce v blízkosti města Brumov, Valašské Klobouky, Slavičín velký. Bydlení je jedním z nejdůležitějších faktorů udržitelného rozvoje obyvatelstva. Jeho stabilizace bude tedy závislá na nové výstavbě bytů, případně i na nabídce občanské vybavenosti a pracovních příležitostí. Návrhem územního plánu je uvažováno podstatné navýšení ploch určených pro bydlení. Návrh nových ploch pro obytnou výstavbu vychází jednak z geomorfologických možností území a ze stávajících územních omezení, jednak z požadavků jednotlivých vlastníků pozemků, kteří si nárokují plochy umožňující jejich budoucí zastavění a také - a toto kritérium je upřednostňováno - z požadavků obce.

Návrh nových lokalit byl soustředěn co možná na nejméně kvalitní půdy obce, lokality jsou navrženy především do stávajících proluk a nebo v těsné návaznosti na stávající zástavbu. Návrhové lokality jsou koncipovány tak, aby nezamezily přístupu na sousední pozemky a neomezovaly hospodaření na nich.

V rámci koncepce řešení vychází návrh ÚP z platné UPD a jejich změn (č.1-14) a to podstatně. Do návrhu ÚP jsou v podstatě zapracovány pouze navrhované lokality, které jsou převzaty z platné ÚPD a jejich změn a některé lokality byly přehodnoceny z ploch návrhu do ploch rezerv č. 41,42. Tudíž z hlediska záboru ZPF už souhlas k řešeným lokalitám byl dán v rámci předešlé územně plánovací dokumentace

**Lokalita 99-** dle zákresu západní lokalita- navržená úprava celou se svou výměrou cca 2,73 ha nachází na pozemcích V. třídy ochrany ZPF, z toho výměrou 0,26 ha na BPEJ 7.20.24 a výměrou 2,47 ha na BPEJ 7.41.67.

#### **Plochy občanské vybavenosti (OS 29 a 30, OX 102)**

Pro zajištění kvality bydlení a plnohodnotného využití volného času jsou navrženy plochy občanského vybavení, které budou sloužit pro účely rekreace a sportu. Lokalita č.29 bude sloužit pro dobudění potřebného zázemí k lyžařskému vleku, lokalitou č.30 bude umožněn další rozvoj služeb v oblasti rekreace a sportu – byla řešena již změnou č.13 ÚPN SÚ.

**OX 102-** navrhovaný zábor max. cca 0,023 ha (plocha 15 x 15m), na zemědělských pozemcích PBEJ 7.24.41 (IV: třída ochrany ZPF) Lokalita č. 102 bude sloužit k rozvoji turistiky jako plocha pro vyhlídku s možností rozhledny.

#### **Plochy dopravy (D 27, 32 až 34)**

Na území obce je pro cyklistický provoz navržena nová stezka podél Vlárky, která bude součástí tahu Bylnice – Slavičín.

**PV 100 a 101-** navrhované propojení ze severní strany se nachází na ostatních plochách, z východní strany dojde k záboru cca 0,021 ha zemědělských pozemků nacházející se na BPEJ 7.56.00. (I. třída ochrany)

### **Plochy veřejných prostranství (PV 21 až 24, 100 a 101)**

Pro technickou obsluhu území jsou navržena veřejná prostranství, která zajistí dopravní obsluhu a vedení inženýrských sítí. Návrh veřejného prostranství č. 23 a 24 řeší problematiku dopravní závady v centru obce na úkor stávajících objektů.

### **Plochy drobné výroby (VD 20)**

Pro rozvoj drobné výroby je navržena plocha č. 20, která je převzata z platného územního plánu a bude sloužit k rozšíření stávajícího areálu.

### **Plochy ÚSES (K 61 až 98, P 43 až 59)**

V návaznosti na řešení územního systému ekologické stability jsou navrženy nové plochy pro vedení ÚSES. Je navrženo doplnění chybějících tras lokálních biokoridorů formou ploch krajinné zeleně tak, aby systém ekologické stability byl funkční (č. 61-96). Je navrženo doplnění nadregionálního biokoridoru NRBK K150 K 150 Makyta – Javořina (č. 77). Dále je navrženo doplnění částečně existujících lokálních biocenter formou ploch přírodních (č. 43-59).

### **Technická infrastruktura (TE 35, 36, 28, 40, TV 37, 103, TO.1 31)**

**Lokalita 36-** v projednávaném ÚP byl vybilancován zábor ZPF o výměře 0,3581 ha v V. třídě ochrany ZPF (BPEJ 7.41.68). Jedná se o nadzemní liniovou stavbu.

### **Zdůvodnění navrhovaného záboru nejcennějších půd řazených do I. a II. třídy ochrany ZPF:**

Navrhovaným řešením budou dotčeny půdy s nejvyšší produkční schopností a to půdy zařazené do I. a II. třídy ochrany ZPF a to v těchto lokalitách:

- I. třída ochrany ZPF je dotčena lokalitami BI 1, 2, 3, 5, 6, OS 30, D 34, TV 37, TE 38, PV 101 o celkové výměře 7,25 ha. Dále je dotčena plochami přírodními P 47, 49, 56 o celkové výměře 3,74 ha, které jsou navrženy k ochraně přírody a krajiny, kde ke skutečnému záboru ZPF nedojde, tyto plochy jsou nezastavitelné.

- II. třída ochrany ZPF je dotčena lokalitami BI 8, 9, 13, VD 20, D 32, 33, 34, po celkové výměře 2,11 ha. Dále je dotčena plochami přírodními P 46, 48, 49, 51, 52 a 53 o celkové výměře 3,1ha, které jsou navrženy k ochraně přírody a krajiny, kde ke skutečnému záboru ZPF nedojde, tyto plochy jsou nezastavitelné.

Je zde nutno podotknout, že převážná část zastavěného území obce Štítná nad Vláří se nachází v údolní nivě významného vodního toku Vlára, kde cca 91 ha je zařazeno mezi nejcennější půdy I. třídy a cca 108 ha do II. třídy ochrany ZPF. Obec má celkovou výměru zemědělských ploch cca 2000 ha, nejcennější půdy tvoří 10% všech zemědělských ploch na území obce. Největší zábor je navržen lokalitou č. BI 2 (4,7 ha), která je převzata z platného územního plánu, nachází se uvnitř zastavěného území a je již ze všech stran obestavěna.

Z hlediska budoucího rozvoje sídla je nutno vycházet z historického založení obce a nutnosti rozšiřování zastavitelných ploch navazujících na zastavěné území obce, nikoli vytváření nové satelitní zástavby na méně úrodných plochách odtržené od stávající zástavby bez potřebného občanského vybavení.

### **3.7. Znázornění hranice zastavěného území obce ke dni zpracování ÚPN :**

V grafické části ÚP je výše uvedená hranice vyznačena i s hranicí zastavitelného území pro návrhové období.

#### **4. Vyhodnocení záboru PUPFL**

K záborům PUPFL navrhovaným řešením dojde v celkové výměře **0,1876 ha** těmito lokalitami:

Lokalita **TE 40**- jedná se o navržený koridor pro umístění nadzemního elektrického vedení.

Lokalita **OX 102**- plocha je navržena k umístění rozhledny, ve vazbě na stávající účelovou komunikaci, kde požadované umístění z hlediska ochrany přírody a krajiny nepřipouští jiné řešení.

**Lze konstatovat, že řešení územního plánu v maximální možné míře respektuje zájmy lesního hospodářství.**

Ochranné pásmo PUPFL je dotčeno těmito lokalitami:

Lokality **BI 17, 18** – plochy jsou navrženy v proluce mezi stávající zástavbou v místní části Popov

Lokalita **OX 102**- navrhovaná lokalita se nachází uvnitř ochranného pásma PUPFL, dle požadavku orgánu ochrany přírody a krajiny je nutno navrhovanou stavbu rozhledny umístit tak, aby neomezila pohledové osy a krajinný ráz CHKO Bílých Karpat. Umístění navrhované úpravy bylo předem projednáno se Správou CHKO BK.

Lokalita **TE 40**- jedná se o navrhovanou plochu pro umístění nadzemního elektrického vedení.







