MĚSTSKÝ ÚŘAD

Valašské Klobouky
Masarykovo nám. 189, 766 01 Val. Klobouky
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VALAŠSKÉ KLOBOUKY

ČJ.: 1.4.2019
SPIS. ZN.: MUVKP000V92Q
Č.J.: MUVK/6165/2019
VYŘIZUJE: Ing. Dorňák Milan
TELEFON: 577 311 127
DATUM: 31.7.2019
POČET STRAN: 8

Koordinované závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro dodatečné povolení stavby „Stavba určený pro zemědělskou činnost" na pozemku parc. č. 152, 153/2, 154/1 v katastrálním území Popov nad Vláří

vydané pro žadatele

[redacted]

Projektová dokumentace:
Jde o spojení skladu sena a skladu nářadí.

Městský úřad Valašské Klobouky jako dotčený orgán vydává k předložené projektové dokumentaci dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

§ 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Městský úřad Valašské Klobouky, odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy (oblasti odpadového hospodářství podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"); § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů; § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech")

vydává

podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

souhlasné závazné stanovisko

E: 294611
Č.ú.: 19-1825-661/0100
Tel.: 577 311 111
Fax: 577 320 616
E-mail: podatelna@mu-vk.cz
Web: www.valasskeklobouky.cz

31 05 2023

ke stavbě (dodatečné povolení stavby) **„Objekt určený pro zemědělskou činnost"**

popis záměru:
Katastrální území Popov nad Vláří, pozemky parc. č. 152, 153/2, 154/1.
Dodatečné povolení stavby – původní řešení stavby bylo tvořeno dvěma nezávislými stavbami – ...
sena a sklad nářadí). Z důvodu lepšího a efektivnějšího využití celého objektu byly tyto ...
celky půdorysně a konstrukčně vzájemně spojeny a navíc rozšířeny o terasovou část, která ...
rozdělena dělicí stěnou na sklad nářadí a přístavek pro ovce. Objekt bude sloužit pro ...
činnost (ustájení ovcí a skladovací prostory). Stavba byla započata v 1/2019.

předpokládaná produkce odpadů při výstavbě:

Katalogové číslo	Druh odpadu	Předpokládaná produkce (t)	Způsob nakládání
17 01 01 (O)	beton	0,150	
17 01 03 (O)	tašky a keramické výrobky	0,050	
17 01 06 (N)	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	0,050	
17 02 01 (O)	dřevo	0,070	
17 02 03 (O)	plasty	0,010	
17 04 05 (O)	železo a ocel	0,025	

Odůvodnění:

Dne 1. 4. 2019 podal [redacted] *žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby (dodatečné povolení) „Objekt určený pro zemědělskou činnost", na výše uvedených pozemcích, katastrální území Popov nad Vlárí. Součástí koordinovaného závazného stanoviska je závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady. Předložená souhrnná technická zpráva, kterou vypracoval Bc. Jaroslav Liška v březnu 2019, obsahuje výpis odpadů zatříděných podle Katalogu odpadů (vyhláška č. 93/2016 Sb.), předpokládané množství odpadů a způsob nakládání s nimi.*
Odpady vzniklé v rámci stavby nebudou mít vliv na zhoršení kvality životního prostředí, pokud bude s nimi nakládáno způsobem navrženým v souhrnné technické zprávě. Předání odpadů „oprávněné osobě" je v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy.
Městský úřad Valašské Klobouky, odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství bude po dokončení stavby (k závěrečné kontrolní prohlídce) požadovat od původce odpadů předložení dokladů o předání odpadů oprávněným osobám (vážní lístky ze zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů).
Městský úřad Valašské Klobouky, odbor životního prostředí vydává souhlasné závazné stanovisko ke stavbě (dodatečné povolení stavby) „Objekt určený pro zemědělskou činnost".

Oprávněná úřední osoba: Ing. Leona Vlčková;
tel. 577 311 106

2. § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Městský úřad Valašské Klobouky, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany ovzduší podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"); § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů; § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší")

31 05 2023

vydává

podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

souhlasné závazné stanovisko

k projektové dokumentaci stavby (dodatečné povolení) **„Objekt určený pro zemědělskou činnost"**

- **Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku do 5 t.**
- stacionární zdroj podle přílohy č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.
- přístřešek pro ovce s užitnou plochou 25 m².
- katastrální území Popov nad Vlárí, pozemky parc. č. 152, 153/2, 154/1.

[redacted]

Odůvodnění:

[redacted]

[redacted] 2019 podal [redacted] žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby (dodatečné povolení) „*Objekt určený pro zemědělskou činnost*", na výše uvedených pozemcích, katastrální území Popov nad Vlárí. Koordinovaného závazného stanoviska je závazné stanovisko k umístění a provedení stavby dle zákona o ochraně ovzduší.

Součástí souhrnná technická zpráva, kterou vypracoval Bc. Jaroslav Liška v březnu 2019, uvádí, že objektu „104" objektu určeného pro zemědělskou činnost bude sloužit jako přístřešek pro ovce s užitnou plochou 25 m². Ve zprávě není uvedeno (nebylo ani doplněno na základě výzvy ze dne 15. 5. 2019 č. j. MUVK/9193/2019) zařazení stacionárního zdroje podle přílohy č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. Orgán ochrany ovzduší posoudil předloženou zprávu a konstatoval, že se bude jednat o stacionární zdroj podle přílohy č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (nebude překročena stacionární zdroj nebude mít významný vliv na zhoršení kvality ovzduší v daném území, pokud bude provozován v souladu se zákonem o ochraně ovzduší a jeho prováděcími právními předpisy.

Městský úřad Valašské Klobouky, odbor životního prostředí vydává souhlasné závazné stanovisko k umístění a provedení stavby (dodatečné povolení) „*Objekt určený pro zemědělskou činnost*".

Oprávněná úřední osoba: Ing. Leona Vlčková;
tel. 577 311 106

§ 15 v souvislosti s § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění:

Městský úřad Valašské Klobouky, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF") podle ustanovení

- § 61 odst. 1 písm. c), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
- §§ 10,11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,
- § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon"), po posouzení žádosti a její přílohy ze dne 1.4.2019,

uděluje podle § 9 odst. 8 zákona s o u h l a s s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „souhlas") žadateli

[redacted]

za účelem dodatečného povolení stavby „Objekt určený pro zemědělskou činnost".

Vymezení dotčených pozemků:

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	POZEMEK parc. č.	VÝMĚRA POZEMKU	VÝMĚRA ODNĚTÍ	BPEJ, TŘÍDA OCHRANY,

31 05 2023

		(m²)	(m²)	
Popov nad Vlárí	152	4226	2	
Popov nad Vlárí	153/2	978	1	
			31	
Popov nad Vlárí	154/1	979	14	
Celkem			48	

Pozn.: údaje ověřeny ke dni 17.7.2019 v nahlížení do KN, http://nahlizenidokn.cuzk.cz/

II. Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF se uděluje za předpokladu k zabezpečení ochrany ZPF žadatel nebo jeho právní nástupce zajistí splnění následujících podmínek:

- Pozemky uvedené v tabulce tohoto souhlasu mohou být využity výhradně pro uvedenou stavbu, jiné funkční využití není přípustné. Hranice odnímaných zemědělských pozemků budou v terénu zřetelně vyznačeny tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru zemědělského půdního fondu.
- V povoleních podle jiného právního předpisů nesmí plocha dotčených pozemků překročit výměru danou tímto souhlasem.
- Bude-li vlivem realizace stavby narušen přístup na jiné zemědělské pozemky, zajistí stavebník dle konkrétních potřeb na vlastní náklady přístup na tyto pozemky.
- Ve smyslu ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona se nestanovuje povinnost provést z trvale zabraných skrývku ornice.
- Souhlas s odnětím půdy je závazným stanoviskem dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného dle zvláštních předpisů. Na základě pravomocného rozhodnutí podle zvláštních předpisů musí být dotčená část pozemků evidenčně vyřazena ze ZPF. Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí bude rozhodnutí podle zvláštních předpisů.
- Pro potřeby zahájení řízení o odvodech za trvalé odnětí půdy **je povinný k platbě odvodu** **povinen** odboru životního prostředí MěÚ Val. Klobouky doručit kopii pravomocného rozhodnutí pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci.
- Za trvalé odnětí půdy ze zeměd. půdního fondu pro stavbu „Objekt určený pro zemědělskou činnost" je v souladu s ust. § 11 odst. 1 zákona osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím, povinna **zaplatit odvod**. Orientační výpočet odvodů ze dne 1.7.2019, který zpracoval Bc. Jaroslav Liška, je součástí spisové dokumentace. Orientační výše odvodů činí cca 9,58 Kč/m². Konečná výše odvodů se stanoví podle § 11 zákona. Rozhodnutí o odvodech za trvalé odnětí půdy ze ZPF vydá odbor životního prostředí MěÚ Valašské Klobouky, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ZPF dle § 15 písm. k) zákona.

ODŮVODNĚNÍ:

Odbor životního prostředí MěÚ Valašské Klobouky obdržel dne 1.4.2019 pod č. j. MUVK/6183/2019 žádost [redacted] (dále jen „žadatel"), o vydání souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem dodatečného povolení stavby objektu určeného pro zemědělskou činnost na pozemcích parc. č. 152, 153/2, 154/1 v k. ú. Popov nad Vláří. Dne 8.4.2019 byla správnímu orgánu zástupcem žadatele panem [redacted], předložena plná moc k zastupování v řízení o dodatečném povolení stavby.

Na základě výzvy č. j. MUVK/9193/2019 ze dne 15.5.2019 k doplnění žádosti o vydání koordinovaného závazného stanovisko předložil dne 15.7.2019 žadatel zdůvodnění záměru, opravený skutečný zábor půdy dle geometrického plánu č. 269-2038/2019, nový výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek a doplnil

31 05 2023

DRUH POZEMKU	
-	7416/8, V
-	Orná půda
-	7416/8, V
-	Orná půda
-	7204/1, IV
-	Orná půda
-	7204/1, IV
-	Orná půda

k.cz/.

předpokladu, že
není následujících

uvedenou stavbu
ků budou v terénu
o půdního fondu
překročit výměru

jistí stavebník dle

trvalého záboru

500/2004 Sb.,
dle zvláštních
ýt dotčená část
mku v katastru

latbě odvodů
o rozhodnutí,
ci.

zemědělskou
ru, pro který
odů ze dne

11 zákona.
středí MěÚ
zákona.

183/2019
souhlasu
povolení
v k. ú.
jtěchem
ízení o

vydání
avený
půdy
plnil

4

...ní údaje o odvodnění, závlahách a protierozních opatřeních na dotčených pozemcích. Tím ... úplnost kompletní.

...je v souladu s platným Územním plánem Štítná nad Vláří - Popov, je umístěna v zastavitelném ...na pokrok pro bydlení individuální. Dotčené pozemky jsou zařazeny dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., ...třídě ochrany, do IV. a V. tř. ochrany zemědělské půdy, tj. jedná se o zemědělské půdy s ...podprůměrnou produkční schopností, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu ...zemědělské půdy s velmi nízkou produkční schopností, pro zemědělské účely postradatelné, u ...lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití (V.).

...životního prostředí Městského úřadu Valašské Klobouky vydal žadateli v r. 2014 pro stavbu ...na seno a nářadí o zastavěné ploše 24 m^2 souhlas dle § 9 odst. 6 zákona k trvalému odnětí ...zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Záměr byl umístěn na pozemku parc. č. 153/2 ...Popov nad Vláří. Souhlas č. 24/2017 s odnětím půdy vydaný formou závazného stanoviska ...§ 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, č. j. MUVK/16528/2014 ze dne 29.9.2014 se ...podkladem pro vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení.

...2016 byla na témže pozemku povolena stavebním úřadem MěÚ Brumov-Bylnice stavba skladu ...pro zemědělskou činnost, viz územní souhlas s umístěním stavby č. j. MUBB/SÚ/1437/2016 ze ...4.3.2016. Souhlas č. 3/2016 s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu ...uvedenou stavbu vydal odbor životního prostředí MěÚ Valašské Klobouky, viz rozhodnutí č. j. ...MUVK/2192/2016 ze dne 10.2.2016, které nabylo právní moci dne 1.3.2016. Povinnému k platbě ...byl rozhodnutím č.j. MUVK/9226/2016 ze dne 9.5.2016 za další zábor téhož pozemku parc. č. ...o výměře odnětí 28 m^2 předepsán odvod za trvalé odnětí půdy ve výši 279 Kč. Rozhodnutí o ...nabylo právní moci 21.5.2016.

...základě uvedeného lze konstatovat, že předmětem odnětí ke dni 1.4.2019, tj. k datu podání žádosti ...souhlas s odnětím půdy bude po odpočtu již povoleného záboru půdy zábor o ploše 48 m^2. ...řešení stavby bylo tvořeno dvěma nezávislými stavbami – sklad sena a sklad nářadí určený ...zemědělskou činnost. Tyto nezávislé objekty byly posléze půdorysně i konstrukčně vzájemně ...a navíc byly rozšířeny o terasovou část. Ta byla poté rozdělena dělící stěnou na sklad nářadí a ...pro ovce. Celý objekt, který je dle předloženého geometrického plánu č. 269 -2038/2019 ze ...26.4.2019 umístěn na pozemcích parc. č. 152, 153/2, 154/1 v k.ú. Popov nad Vláří, slouží ...pro zemědělskou činnost, tedy pro ustájení ovcí a skladovací prostory sloužící výhradně ...činnosti. Předmětem odnětí po odpočtu již povoleného záboru půdy je zábor o ploše 48 m^2.

...je již realizována a s dalším záborem zemědělské půdy, který by si vyžádal skrývkové práce, se ...Správní orgán proto v souvislosti s ust. § 8 odst. 1 písm. a) nestanovil podmínky manipulace ...a udělil výjimku z povinnosti skrývat kulturní vrstvy půdy. Žadatel je povinen v návaznosti na ...§ 11 odst. 1 zákona zaplatit za odňatou zemědělskou půdu odvod za trvalé odnětí půdy. Nelze ...výjimku z platby odvodů dle § 11a odst. 1 písm. c) zákona, protože žadatel není evidovaným ...podnikatelem podle zákona o zemědělství.

...základě posouzení žádosti s přílohami, s přihlédnutím k platnému územnímu plánu, orgán ochrany ...shledal, že půda může být trvale odňata ze ZPF za předpokladu splnění výše uvedených ...podmínek. Tento souhlas neřeší majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům. Území dotčené ...je vymezeno v situačních zákresech, které jsou součástí spisové dokumentace.

...některé z podmínek ochrany zemědělského půdního fondu stanovenou rozhodnutím ...na základě souhlasu s odnětím zemědělské půdy může být jednání žadatele klasifikováno ...přestupek podle § 20 zákona. Souhlas bude podkladem pro řízení o dodatečném povolení stavby ...stavebního zákona.

31 05 2023

...ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve ...správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Lze jej přezkoumat v přezkumném řízení na základě ...§ 149 odst. 5 správního řádu.

5

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu může na návrh žadatele změnit podmínky v souhlase s odnětím půdy při řízení o změně rozhodnutí vyžadovaných zvláštních předpisů (§ 10 odst. 2 zákona). Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí bude rozhodnutí dle zvláštních předpisů. Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbývá dle § 10 odst. 3 zákona platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Sládeková
tel. 577 311 128

4. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění:

Městský úřad Valašské Klobouky, stavební odbor, oddělení územního plánování, jako úřad územního plánování dle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*"), přezkoumal podle ust. § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

„Objekt určený pro zemědělskou činnost",

umístěná na pozemku parc. č. 152, 153/2, 154/1 v k.ú. Popov nad Vláří.

Záměr je přípustný

Platnost závazného stanoviska:

- *Na základě ust. § 96b odst. 5 stavebního zákona, závazné stanovisko platí 2 roky ode dne jeho vydání.*
- *Platnost závazného stanoviska dle ust. § 96b odst. 6 stavebního zákona nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.*

Odůvodnění:

Při vydání závazného stanoviska vycházel příslušný úřad územního plánování z podkladů předložených žadatelem a to:

- Projektová dokumentace pro dodatečné povolení stavby „Objekt určený pro zemědělskou činnost". Zpracovatel [redacted] odpovědný projektant Ing. František Machara, ČKAIT 1300538; projektová dokumentace 3/2019.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel příslušný úřad územního plánování z:

1- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, která zahrnuje právní stav po Aktualizaci č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky, schválené Usnesením vlády ČR č. 276 o Aktualizaci č. 1 Politiky územního rozvoje České Republiky, ze dne 15. 4. 2015 (*dále jen „PÚR ČR"*).

2- Úplné znění Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, po vydání aktualizace č. 2, která nabyla účinnosti dne 27. 11. 2018 (*dále jen „ZÚR ZK"*)

3- Územního plánu Štítná nad Vláří, který nabyl účinnosti dne 30. 10. 2013 (*dále jen „územní plán"*).

4- Posouzení s cíli a úkoly územního plánování.

31 05 2023

- Úřad územního plánování přezkoumal záměr dle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je
- z hlediska souladu s politikou územního rozvoje či nikoliv.
- ZÚR ČR záměr v jím dotčeném území řeší a je s ní v souladu. Daný záměr je v souladu
- územním plánem, z daného důvodu nemůže být v rozporu s PÚR ČR, která je dle
- 4 stavebního zákona závazná pro pořizování územně plánovacích dokumentací.
- přípustnosti záměru je vyhodnoceno dle platného územního plánu.

- Úřad územního plánování přezkoumal záměr dle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je
- z hlediska územně plánovací dokumentace vydané krajem a to ZÚR ZK:
- ZÚR ZK záměr v jím dotčeném území řeší a je s ní v souladu, protože územní plán
- území řešeno musí být dle ust. § 36 odst. 5 stavebního zákona se ZÚR ZK v souladu
- plán, kterým je území řešeno dle ust. § 54 odst. 6 stavebního zákona v souladu se
- ZK a PÚR ČR dnem vydání územního plánu.
- přípustnosti záměru je vyhodnoceno dle platného územního plánu.

- Úřad územního plánování přezkoumal záměr dle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je
- z hlediska územně plánovací dokumentace, a to platného územního plánu. Územní plán
- formou opatření obecné povahy (dále jen „OOP"):
- Výkresu základního členění území (příloha č. 2 OOP 01/2013, výkres č. I 1) je záměr
- umístěn:
- zastavitelné ploše BI č. 12

- Hlavního výkresu (příloha č. 2 OOP 01/2013, výkres č. I 2) je záměr stavby umístěn ve
- funkční ploše:
- plochy individuálního bydlení, index plochy BI, (dále jen „*plocha BI*")

- Výkresu veřejně prospěšných staveb a opatření (příloha č. 2 OOP 01/2013, výkres č. I 3)
- záměr stavby nezasahuje žádnou vymezenou veřejně prospěšnou stavbu, ani veřejně
- opatření.

- textové části návrhu platného územního plánu (příloha č. 1 OOP 01/2013, kapitoly F) jsou
- následující podmínky výše uvedené plochy s rozdílným využitím území:
- BI - hlavní využití: bydlení individuální; přípustné využití: občanská vybavenost,
- dopravní a technická infrastruktura, veřejná prostranství, chovatelství a pěstitelství.
- je posouzen jako objekt pro zemědělskou činnost. Je rozdělen na část pro skladování
- a nářadí a na příbytek pro ovce. Záměr je v souladu s přípustným využitím plochy,
- kterým je mj. chovatelství a pěstitelství.

(ad 4) Úřad územního plánování přezkoumal záměr s cíli a úkoly územního plánování, které jsou
- ust. § 18 a § 19 stavebního zákona:
- rozsudku NSS 2 As 21/2016 – 83, ze dne 26. 7. 2016 je zřejmé, že pokud jsou cíle a úkoly
územního plánu zapracovány a respektovány platnou územně plánovací dokumentací, není
nutné je samostatně vyhodnocovat ke konkrétnímu záměru v území.
- je konstatován soulad posuzovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- Na základě ust. § 96b odst. 7 písm. a) stavebního zákona, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci.
- Na základě ust. § 96b odst. 7 písm. b) stavebního zákona, byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

31 05 2023

- *Na základě ust. § 96b odst. 7 písm. c) stavebního zákona, nabyl-li právních účinků souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavby vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska*

Nedílná příloha závazného stanoviska:
Potvrzený koordinační situační výkres č. C.1.02, měřítko 1:250

Oprávněná úřední osoba: Ing. Alois Oliva, tel. 577 311 161

ZÁVĚR:
Městský úřad Valašské Klobouky na základě dílčích stanovisek vydaných dle jednotlivých veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, souhlasí za podmínek výše uvedených zájmy výše neuvedené (památková péče, doprava, vodní hospodářství, lesní hospodářství, nejsou předmětným záměrem dotčeny.
Projektovou dokumentaci si ponecháváme pro služební potřebu.

Toto stanovisko není správním rozhodnutím, proto se nelze proti němu odvolat. Jeho závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Informace pro žadatele:

Jedná se o území CHKO Bílé Karpaty. Správním orgánem v tomto případě je S CHKO Bílé Karpaty se sídlem Nádražní 318, 763 26 Luhačovice.

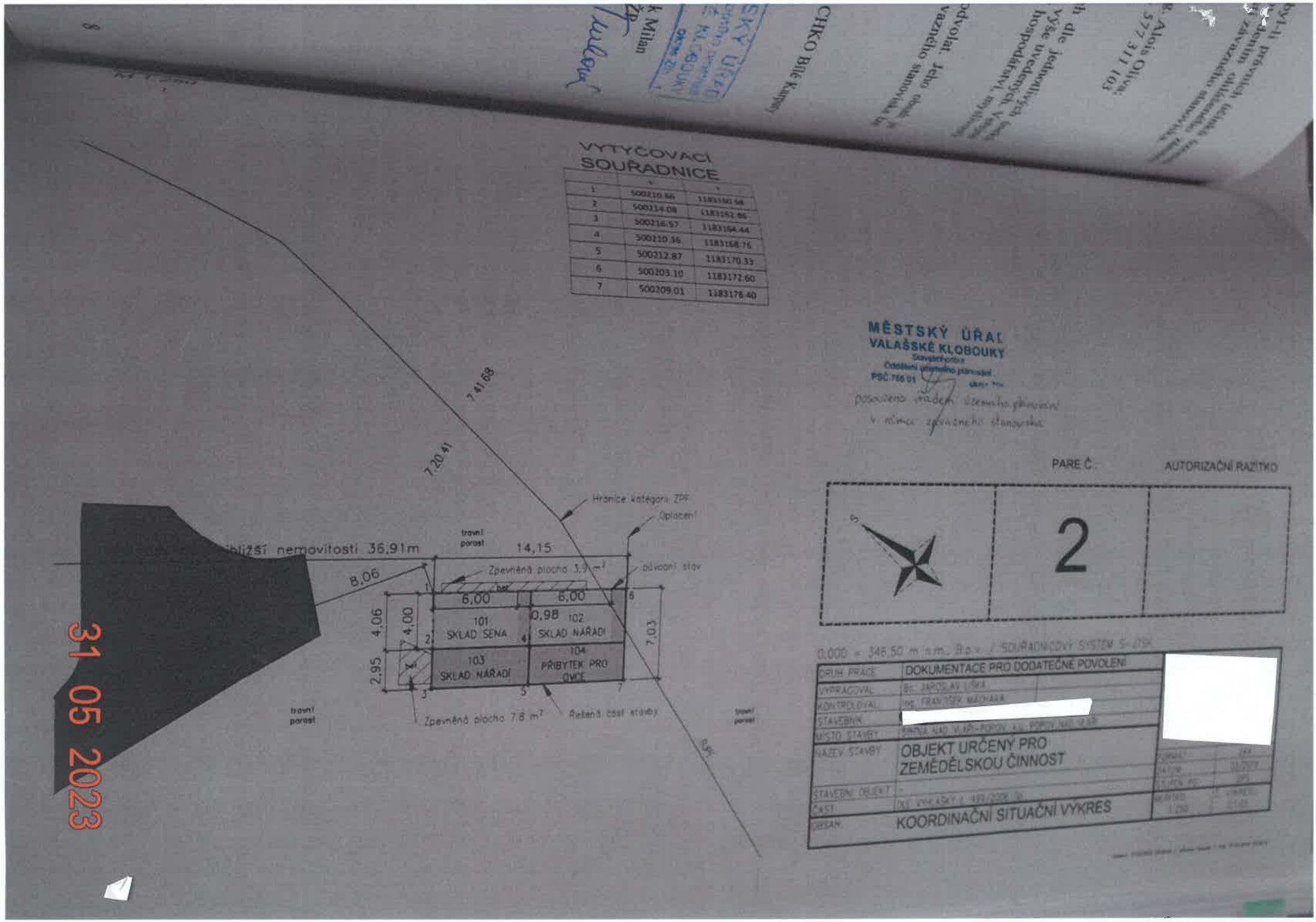
otisk úředního razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ KLOBOUKY

Ing. Dorňák Milan
odbor ŽP

31 05 2023

VYTYČOVACÍ
M 1:250


VYTYČOVACÍ SOUŘADNICE
1 500210.86 1183160.58
2 500214.08 1183162.86
3 500216.57 1183164.44
4 500210.36 1183168.76
5 500212.87 1183170.33
6 500203.10 1183172.60
7 500209.01 1183176.40
MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ KLOBOUKY
PSČ 768 01
posouzeno vodem územního plánování v rámci závazného stanoviska
PARE Č.
AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO
2
7.41 68
7.20 41
Hranice kategorií ZPF
Oplocení
travní porost
14,15
Zpevněná plocha 3,9 m²
původní stav
8,06
6,00
6,00
0,98
101 SKLAD SENA
102 SKLAD NÁŘADÍ
103 SKLAD NÁŘADÍ
104 PŘÍBYTEK PRO OVCE
4,06
4,00
2,95
7,03
Zpevněná plocha 7,8 m²
Řešená část stavby
0,000 = 345,50 m n.m. Bpv / SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK
DRUH PRÁCE DOKUMENTACE PRO DODATEČNÉ POVOLENÍ
VYPRACOVAL Bc. JAROSLAV LÍŠKA
KONTROLOVAL DS. FRANTIŠEK MAZNÁRA
STAVEBNÍK
MÍSTO STAVBY
NÁZEV STAVBY OBJEKT URČENÝ PRO ZEMĚDĚLSKOU ČINNOST
STAVEBNÍ OBJEKT -
ČÁST DSE VYHLÁŠKY č. 499/2006 Sb.
OBSAH KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
1:250
31 05 2023