



MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUMOV-BYLNICE

Stavební úřad

H. Synkové 942, 763 31 Brumov-Bylnice 1

Spis. zn.: SÚ 2358/2022/Ko
Č.j.: MUBB/SÚ/1861/2023
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Kozubík, oprávněná úřední osoba
E-mail: jaroslavkozubik.meu@brumov-bylnice.cz
Telefon: 577 305 139
Datum: 1.3.2023

OBEC	
ŠTÍTNÁ NAD VLÁŘÍ - POPOV	
Došlo:	10 -03- 2023
Č.j.:	SKUP 311/2023
Dok.:	1
Příl.:	0
Slož.:	UAD
Seznam:	

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 6/2023

Výroková část:

Městský úřad Brumov-Bylnice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.4.2022 podal:

Martin Viceník, IČO 72437235, Nad Výpustou č.p. 513, 763 21 Slavičín,
kterého zastupuje

Ing. Marek Pokorný, IČO 86993135, Míškovice č.p. 219, 768 52 Míškovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"Optika-Štítná nad Vlárí-střed"

4. etapa

Štítná nad Vlárí-Popov, Štítná nad Vlárí

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 9/3 (zahradka), parc. č. 2150/19 (ostatní plocha), parc. č. 5295/2 (ostatní plocha), parc. č. 5295/8 (ostatní plocha), parc. č. 5295/9 (ostatní plocha), parc. č. 5316/2 (ostatní plocha), parc. č. 5327/1 (ostatní plocha), parc. č. 5327/20 (ostatní plocha), parc. č. 5327/21 (ostatní plocha), parc. č. 5327/22 (ostatní plocha), parc. č. 5327/30 (ostatní plocha), parc. č. 5333/5 (ostatní plocha), parc. č. 5334/1 (ostatní plocha), parc. č. 5335/1 (ostatní plocha), parc. č. 5335/3 (ostatní plocha), parc. č. 5336/1 (ostatní plocha), parc. č. 5504 (ostatní plocha) v katastrálním území Štítná nad Vlárí.

Druh a účel umísťované stavby:

- veřejná technická infrastruktura – síť elektronických komunikací.

Určení prostorového řešení stavby:

- zemní telekomunikační vedení:
 - **větev č. 2** (kolem silnice II/495 a Kulturního domu) - celkové délky cca 372,0 m;
na pozemcích parc. č. 9/3, 2150/19, 5295/2, 5295/8, 5295/9, 5333/5, 5334/1, 5335/1, 5335/3, 5504 v katastrálním území Štítná nad Vlárí;

- **větev č. 3** (před restaurací „U Svatého Jana“) - celkové délky cca 78,0 m;
na pozemcích parc. č. 5327/20, 5327/22, 5327/30 v katastrálním území Štítná nad Vláří;
- **větev č. 4** (ulice „Dolní konec“) - celkové délky cca 542,0 m;
na pozemcích parc. č. 5316/2, 5327/1, 5327/20, 5327/22, 5335/1, 5336/1 v katastrálním území Štítná nad Vláří.
- 2 nadzemní telekomunikační rozvaděče (rozměr 1200 x 550 x 350 mm);
- 2 kabelové komory (rozměr 500 x 500 mm).

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 9/3, 2150/19, 5295/2, 5295/8, 5295/9, 5316/2, 5327/1, 5327/20, 5327/21, 5327/22, 5327/30, 5333/5, 5334/1, 5335/1, 5335/3, 5336/1, 5504 v katastrálním území Štítná nad Vláří, a to dle dokumentace k územnímu řízení, vypracované Ing. Marek Pokorným, ČKAIT 1302417.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- pozemky parc. č. 9/3, 2150/19, 5295/2, 5295/8, 5295/9, 5316/2, 5327/1, 5327/20, 5327/21, 5327/22, 5327/30, 5333/5, 5334/1, 5335/1, 5335/3, 5336/1, 5504; sousední pozemky st. p. 3, 15/2, 16, 18, 26, 28, 31, 38, 40, 43, 52, 54/1, 54/2, 55, 64, 67, 75/1, 75/2, 77/1, 85, 86, 87/1, 97/2, 98, 100, 107, 119, 121, 189, 195, 196, 198, 207, 209, 210, 213, 302/1, 408, 439, 442, 569, 806, parc. č. 1/1, 9/2, 9/4, 9/5, 101, 102, 112/3, 2056, 2150/20, 5295/6, 5295/10, 5327/23, 5327/29, 5327/32, 5335/2, 5354, 5355, 5444, 5446, 5455, 5456, 5457, 5459, 5460, 5462, 5463, 5464, 5465, 5466, 5513/1, 5513/2, 5520 v katastrálním území Štítná nad Vláří a sousední stavby č.p. 123, č.p. 71, č.p. 287, č.p. 251, č.p. 72, č.p. 67, č.p. 66, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 185, č.p. 63, č.p. 61, č.p. 60, č.p. 58, č.p. 184, č.p. 117, č.p. 217, č.p. 56, č.p. 52, č.p. 50, č.p. 50, č.p. 49, č.p. 48, č.p. 47, č.p. 45, č.p. 143, č.p. 43, č.p. 42, č.p. 41, č.p. 34, č.p. 32, č.p. 281, č.p. 30, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 132, č.p. 109 a č.p. 99 ve Štítné nad Vláří-Popov.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací k územnímu řízení, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavebník předloží stavebnímu úřadu do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby: síť elektronických komunikací "Optika-Štítná nad Vláří-střed" - 4. etapa:
 - a) údaje určující polohu definičního bodu stavby,
 - b) dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění dojde k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci,
 - c) geometrický plán umístění stavby.

III. Další podmínky:

Městský úřad Valašské Klobouky, stavební odbor (vodoprávní úřad):

3. Během výstavby i po jejím dokončení musí být správci vodního toku umožněn výkon práv a povinností ve smyslu § 49 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění (dále jen „vodní zákon“).
4. Výstavbou nesmí dojít k ohrožení znečištění vodního toku a podzemních vod.
5. Veškerá mechanizace musí být zajištěna proti úkapům ropných látek, musí být použity mechanismy s ekologicky nezávadnými náplněmi a mazivy.
6. Jednotlivé skládky materiálu a výkopové zeminy musí být umístěny min. 8,0 m za břehovou hranou vodního toku tak, aby bylo zabráněno padání a smyvu sypkých látek do vodního toku.

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. (dále jen „MOVO, a.s.“):

7. Nejméně 14 dní před zahájení zemních prací bude tato skutečnost písemně oznámena společnosti MOVO, a.s. a bude požádáno o vytyčení polohy sítí (vodovod, kanalizace).
8. Při situování objektů (sloupů, skříní NN apod.) bude dodrženo ochranné pásmo (dále jen „OP“) vodovodního a kanalizačního zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), které činí u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně 1,5 m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm 2,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm s uložením v hloubce větší než 2,5 m pod terémem se vzdálenosti ochranných pásem zvyšují o 1,0 m.
9. Současně zákon platí i v dalších ustanoveních, a to zejména:
 - § 7 – vlastník a provozovatel vodovodu nebo kanalizace jsou oprávněni za účelem provozu a udržování vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se vodovod nebo kanalizace nachází.
 - § 23 – V OP vodovodního nebo kanalizačního řadu nelze:
 - a. provádět zemní práce, umisťovat konstrukce, nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k těmto zařízením, nebo by mohly ohrozit jejich technický stav a plynulé provozování;
 - b. vysazovat trvalé porosty;
 - c. provádět skládky;
 - d. provádět terénní úpravy bez písemného souhlasu vlastníka vodovodu, či kanalizace, popřípadě provozovatele.
10. Zařízení v provozování MOVO, a.s. musí zůstat během a po ukončení stavby trvale přístupné pro možné provádění oprav, údržby a manipulace.
11. Pokud dojde k poškození zařízení v provozování MOVO, a.s., budou tato zařízení opravena nebo uvedena do původního stavu na náklady investora stavby.
12. Veškeré poklopy armatur a šachet v provozování MOVO, a.s. budou osazeny na nově upravenou niveletu terénu.
13. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant.
14. Před prováděním výkopových prací je nutné zažádat o vytyčení zařízení v provozování MOVO, a.s.
15. Součástí vytyčení bude i zápis o nepoškozenosti a funkčnosti armatur v lokalitě stavby.
16. Před pokládkou finálních povrchů bude zástupce MOVO, a.s. přizván ke kontrole nepoškozenosti a funkčnosti armatur; po kontrole bude vydán písemný souhlas s pokládkou finálního povrchu řešené akce.
17. Při odkrytí či poškození sítí přerušit další práce, zabezpečit síť před poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit zástupci MOVO, a.s.
18. Před zakrytím provedeného díla přizvat zástupce MOVO, a.s. ke kontrole.
19. V místech křížení s podzemními řady v provozování MOVO, a.s. bude vedení umístěno do chráničky přesahujících 1,0 m na obě strany od vnějšího líce potrubí.
20. Při kladení sítí bude dodržena vzdálenost pro souběh nebo křížení sítí dle ČSN 73 6005.
21. Při zásahu do terénu bude zajištěno dodatečné krytí sítí dle ČSN 75 5404, ČSN 73 6005, případně ČSN 75 2130.
22. Při provádění výkopových prací v OP zařízení v našem provozování doporučujeme tyto provádět s maximální obezřetností a ručně.
23. S ohledem na charakter stavby nesmí být nad zařízením v provozování MOVO, a.s. uloženým v zemi či v jeho OP, postaven jakákoliv další jiný objekt nebo vybudována zpevněná plocha ani vysazovány trvalé porosty.
24. Jakoukoliv manipulaci na stávajícím zařízení provozování MOVO, a.s. smí provádět pouze naši pověření zaměstnanci.

25. Zařízení staveniště nesmí být situováno na poklopech zařízení v provozování MOVO, a.s. – poklopy kanalizačních revizních šachet, armaturních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydranty nebo přípojek.
26. V případě pojezdu těžké techniky nad vodovodními řady a kanalizačními stokami v provozování MOVO, a.s. nutno potrubí vhodným způsobem zabezpečit, např. překrytí silničními panely.
27. Veškeré změny oproti předložené dokumentaci musí být řešeny s pověřenými zaměstnanci MOVO, a.s.
28. Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodu a kanalizací.
29. Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení. V průběhu výstavby, kdy dojde ke snížení nadloží, nesmí být pojížděno nad vodovody a kanalizacemi nákladní technikou.

CETIN a.s.:

30. V případě stavebních prací v blízkosti sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) upozornujeme na OP SEK, ve kterém se nesmí provádět zemní práce pomocí mechanizace a mechanizací není možno pojíždět po trase SEK bez dodatečné ochrany této trasy.
31. Bude dodržena vzdálenost pokládaného vedení od trasy podzemního vedení SEK (dále jen „PVSEK“) při souběhu 0,3 m, při křížení 0,1 m (uložit do chráničky s přesahem 1,0 m na každou stranu od osy PVSEK).
32. V místě křížení PVSEK uložit nové vedení pod trasu PVSEK. Trasa nového vedení nesmí být položena na trasu PVSEK.
33. V místě podvrtů je nutno před zahájením zemních prací provést vytyčení trasy PVSEK, ověřit sondami polohu sítě a podvrt provádět tak, aby nedošlo k poškození PVSEK.
34. Bude dodržena jiná barva trubek HDPE 40, než jsou používány pro optické sítě CETIN a.s. (oranžová, černá, bílá a zelená, oranž a černá s pruhy barvy bílé, černé, červené, zelené, fialové).
35. Při použití výstražné fólie oranžové barvy, nesmí tato fólie obsahovat nápis a logo ČESKÝ TELECOM, Telefónica 02, CETIN.
36. V místech těsného souběhu a křížení PVSEK bude společnost CETIN a.s. pozvána ke kontrole před záhozem s potvrzením povolení záhozu ve stavebním deníku.
37. Stavebník je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK"), které tvoří nedílnou součást vyjádření CETIN a.s. ze dne 1.4.2022 (vydáno pod č.j. 577547/22) a které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.

EG.D, a.s.:

38. U objektu ležícím na parc.č. 302/1 bude HDPE trubka uložena minimálně 30 cm od kabelového vedení NN.
39. Zpevněné plochy v OP podzemního vedení NN, které činí 1,0 m na obě strany kabelu budou provedeny z rozebíratelného materiálu (nebude použito materiálu jako asfalt či beton) z důvodu přístupu ke kabelu např. při poruše. Nebude zasahováno do prostoru pod fólií (ta je umístěna 0,4 m pod stávajícím terénem). Niveleta terénu zůstane stávající.
40. Při výkopových pracích při křížení nebo souběhu nesmí podzemní vedení NN volně viset ve výkopu, ale musí být podepřeno, aby nedošlo k přetržení kabelu, jeho poškození či vytržení kabelu z kabelové skříně NN.
41. Při výkopových pracích v těsné blízkosti s podzemním vedením NN nesmí dojít k utržení břehové hrany a tím k přetržení či poškození kabelu nebo vytržení kabelu z kabelové skříně. Výkop v těsné blízkosti podzemního vedení NN musí být zabezpečen např. zapažením.
42. Nechráněné podzemní vedení NN nesmí volně přejíždět technika nad 6 tun. V případě použití této techniky budou v místě přejíždění nad kabely dočasně položeny betonové panely sloužící jako mechanická ochrana.
43. V případě potřeby je možné podat žádost o krátkodobé vypnutí nebo zaizolování distribučního venkovního vedení NN.

44. Hrana výkopu bude min. 1,0 m od sloupu NN. Nesmí dojít k narušení stability sloupu.
45. Bude dodržena ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení, PNE 34 1050 – kladení kabelů NN, VN v distribuční síti energetiky, PNE 38 2157 – kabelové kanály, podlaží a šachty.
46. V ochranných pásmech (dále jen „OP“) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob;
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
47. Trasa nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území bude zakreslena do všech paré prováděcí dokumentace a bude vyznačena dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhy trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
48. Stavebník objedná přesné vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EG.D, a.s.
49. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
50. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...) aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka EG.D, a.s.. Další podmínky pro zabezpečení zařízení ve vlastnictví EG.D, a.s. mohou být stanoveny při jeho vytyčení nebo po jeho odkrytí.
51. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše uvedené stavby s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
52. Zástupce EG.D, a.s. bude přizván ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
53. Po dokončení musí stavby z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
54. V ochranném pásmu zařízení je dále zakázáno:
 - zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky;
 - provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce;
 - u nadzemního vedení nechávat porosty nad výšku 3 m;
 - u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
55. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 110-1.
56. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí bude objednáno nejméně 25 kalendářních dnů předem.

GasNet Služby, s.r.o.:

57. Bude respektován průběh a OP plynárenského zařízení (dále jen „PZ“).

58. Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v OP PZ a plynovodních přípojek (dále jen „PP“), které činí 1,0 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístěovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.
59. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených PZ a PP.
60. Křížení a souběh inženýrských sítí s PZ musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2.
61. Uložení kabelů telekomunikačního vedení bude upřesněno dle polohy stávajícího PZ na základě vytyčení.
62. Úhel křížení plynárenského potrubí s podzemními vedeními technického vybavení má být 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
63. Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1,0 m od plynárenských vedení – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
64. Před zahájením prací bude provedeno přesné vytyčení PZ a v průběhu výstavby před záhozem bude provedena kontrola souběhu a křížení.
65. Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených ve stanovisku společnosti GasNet Služby s.r.o. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“) za činnost bez předchozího souhlasu společnosti. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
66. Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo OP PZ.
67. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů bude zabezpečen případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.
68. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení je považováno za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
69. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ a PP, rozsahem OP a podmínkami společnosti GasNet, s.r.o.
70. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, energetický zákon, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
71. Při provádění stavební činnosti v OP PZ, vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
72. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že tato podmínka nebude dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
73. Odkrytá PZ a PP budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
74. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném PZ budou udržovány stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
75. Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku společnosti GasNet s.r.o. uvedeno jinak).
76. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.).
77. Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v OP PZ.
78. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána.

79. PZ a PP budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.
80. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Martin Viceník, Nad Výpustou č.p. 513, 763 21 Slavičín
Obec Štítná nad Vláří-Popov, Štítná nad Vláří č.p. 72, 763 33 Štítná nad Vláří-Popov
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín

Odůvodnění:

Dne 27.4.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 14.7.2022 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, postupoval stavební úřad dle daných ustanovení stavebního zákona a správního řádu.

Dne 3.8.2022 byly stavebnímu úřadu doručeny námítky od společnosti UnArtel s.r.o., že v daném území je vlastníkem sítě elektronických komunikací, která bude navrhovanou stavbou dotčena a nevydávali jakožto vlastníci veřejné technické infrastruktury vyjádření k danému záměru.

Protože se v archivu stavebního úřadu nenacházely žádné dokumenty ke stavbě (označené vlastníkem „HDPE Štítná nad Vláří u školy“), na základě kterých by mohl stavební úřad prohlásit, že se jedná o povolenou stavbu, vyzval stavební úřad dne 20.9.2022 vlastníka stavby – společnost UnArtel s.r.o., aby prokázal, že je tato stavba oprávněná ve smyslu stavebního zákona.

Zástupce společnosti UnArtel s.r.o. dne 30.9.2022 stavebnímu úřadu podklady zaslal.

Protože z předložených podkladů nemohl stavební úřad posoudit, zda se jedná o stavbu oprávněnou ve smyslu stavebního zákona, vyzval dne 4.11.2022 zástupce stavebníka, aby odstranil vady podání a požadované podklady doplnil.

Na stavební úřad se dne 14.11.2022 dostavil zástupce stavebníka, který si pořídil kopii jednoho z podkladů předloženého zástupcem společnosti UnArtel s.r.o.

Dne 1.12.2022 byla stavebnímu úřadu doručena žádost stavebníka, ve které zúžil rozsah původního záměru stavby o jednu větev tak, aby zbývající částí záměru stavby nedošlo k dotčení sítě technické infrastruktury ve vlastnictví společnosti UnArtel s.r.o.

Zástupce společnosti UnArtel s.r.o. dne 14.12.2022 předložil stavebnímu úřadu podklady, na základě kterých mohl stavební úřad konstatovat, že stavba „HDPE Štítná nad Vláří u školy“ je stavbou oprávněnou ve smyslu stavebního zákona. Byl doložen geometrický plán stavby, ze kterého je patrné, že se jedná o přípojku elektronických komunikací do 100 metrů, která ve smyslu ustanovení § 2i zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

Stavební úřad dne 12.1.2023 sdělil účastníkům řízení Sdělením č. 3/2023, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v územním řízení, protože žadatel v průběhu řízení změnil rozsah své žádosti. Účastníci řízení se k podkladům řízení nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Umístění stavby je v souladu s Územním plánem Štítná nad Vláří, ve znění změny č. 2 územního plánu, která byla vydána obecním zastupitelstvem dne 24.2.2022 pod číslem usnesení 22/10/Za/2022 a nabyla účinnosti 16.3.2022. Stavba je umístěna z části ve stávající ploše s plošným a prostorovým uspořádáním plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (kód plochy PV) v zastavěném území, z části ve stávající ploše s plošným a prostorovým uspořádáním plochy veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch (kód plochy PZ) v zastavěném území, z části ve stávající ploše s plošným a prostorovým uspořádáním plochy silniční dopravy (kód plochy DS) v zastavěném území a z části ve stávající ploše s plošným a prostorovým uspořádáním plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost (kód plochy OV) v zastavěném území, ve kterých lze v souladu s jejich přípustným využitím umístit stavby související technické infrastruktury.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Valašské Klobouky, stavební odbor – rozhodnutí (zvláštní užívání komunikace-umístění inženýrských sítí) ze dne 14.3.2022 vydané pod zn. MUVK/4289/2022;
- Městský úřad Valašské Klobouky, stavební odbor – koordinované závazné stanovisko ze dne 25.4.2022 vydané pod MUVK/4091/2022;
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 1.4.2022 vydané pod č.j. 577547/22;
- EG.D, a.s. – vyjádření ze dne 18.3.2022 vydané pod zn. P29696-27056723;
- EG.D, a.s. – vyjádření ze dne 4.2.2022 vydané pod zn. H18502-26164491;
- GasNet Služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 7.4.2022 vydané pod zn. 5002571936;
- Povodí Moravy, s.p. – stanovisko ze dne 9.3.2022 vydané pod zn. PM-6397/2022/5203/Maj;
- Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o. – souhlas ze dne 24.2.2022;
- Moravská vodárenská, a.s. – vyjádření ze dne 10.3.2022 vydané pod j.č.MOVOZADZL-100322-05;
- Obec Štítná nad Vláří – Popov – vyjádření ze dne 3.3.2022 vydané pod č.j. 32/2022/hl;
- Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru – souhlas ze dne 25.2.2022 vydaný pod spis.zn. 125436/2022-7460-OÚZ-BR;
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 13.2.2022 vydané pod zn. E07051/22;
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 4.2.2022 vydané pod zn. 220204-1026387427.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a spolu s vyjádřeními vlastníků technické infrastruktury je zkoordinoval a podmínky z nich vyplývající zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stanoviska a vyjádření obsahovala následující poučení a doporučení:

Povodí Moravy, s.p.:

1. Povodí Moravy, s.p. neponese žádnou odpovědnost za případné škody vzniklé výkonem práv a povinností správce, či při provádění případných oprav toku.
2. Vlastník má povinnost vyplývající z vodního zákona, kde v ustanovení § 52 odst. 2 vodního zákona je mimo jiné uvedeno, že „vlastníci staveb nebo zařízení v korytech vodních toků, popřípadě sousedících s nimi jsou povinni ve veřejném zájmu dbát o jejich statickou bezpečnost a celkovou údržbu a zabezpečit je proti škodám působeným vodou ...“.

CETIN a.s.:

1. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK, je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
2. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

EG.D, a.s.:

3. Investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů.

GasNet Služby, s.r.o.:

4. Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou uhrazeny investorem stavby.
5. Vydané stanovisko GasNet Služby, s.r.o. se netýká žádných úprav PZ v zájmovém území.
6. Společnost GasNet Služby, s.r.o. si vyhrazuje upřesnění nebo rozšíření podmínek při zjištění situace na místě.
7. V zájmovém území se mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
8. PZ a PP jsou dle ustanovení § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“).
9. Rozsah ochranného pásma je stanoven energetickým zákonem.
10. Nedodržení podmínek uvedených ve vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o. zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
11. Za stavební činnosti se pro účely stanoviska společnosti GasNet Služby s.r.o. považují všechny činnosti prováděné v OP PZ a PP (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo OP, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ a PP (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
12. Vytyčení PZ provede příslušná regionální oblast.
O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Přesné vytyčení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
13. Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii stanoviska GasNet Služby, s.r.o. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku.
14. Kontrolu před provedením zásypu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
15. Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené stanoviskem společnosti GasNet Služby, s.r.o., bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Účastníky územního řízení jsou dle § 85 stavebního zákona žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

- Martin Viceník, Obec Štítná nad Vláří-Popov, EG.D, a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o., Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., Moravská vodárenská, a.s., Povodí Moravy, s.p.
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Štítná nad Vláří-Popov č.p. 123, č.p. 71, č.p. 287, č.p. 251, č.p. 72, č.p. 67, č.p. 66, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 185, č.p. 63, č.p. 61, č.p. 60, č.p. 58, č.p. 184, č.p. 117, č.p. 217, č.p. 56, č.p. 52, č.p. 50, č.p. 50, č.p. 49, č.p. 48, č.p. 47, č.p. 45, č.p. 143, č.p. 43, č.p. 42, č.p. 41, č.p. 34, č.p. 32, č.p. 281, č.p. 30, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 132, č.p. 109 a č.p. 99.
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 3, 569, 659, 442, 408, 302/1, 15/2, 16, 18, 28, 26, 31, 38, 40, 43, 52, 54/2, 54/1, 55, 64, 67, 75/2, 75/1, 77/1, 86, 85, 87/1, 98, 97/2, 100, 107, 119, 121, 439, 207, 213, 209, 210, 198, 196, 195, 806, 189, parc. č. 5295/10, 2056, 1/1, 5335/2, 5513/1, 5513/2, 5444, 9/2, 9/4, 9/5, 2150/20, 5295/6, 5455, 5456, 5457, 5459, 5460, 5446, 5462, 5463, 5464, 5520, 5465, 5466, 5327/32, 112/3, 101, 5354, 102, 5355, 5327/29, 5327/23 v katastrálním území Štítná nad Vláří.

Stavební úřad dospěl k závěru, že vlastnická práva nebo jiná věcná práva k dalším sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich nemohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Jedná se o stavbu sítě komunikačního vedení sítí elektronických komunikací, která dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Dle § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, ve znění pozdějších předpisů se k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním učiněným u stavebního úřadu Městského úřadu Brumov-Bylnice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavbu lze realizovat již na základě pravomocného územního rozhodnutí.

Ing. Jana Zábelová
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení:
Ing. Jaroslav Kozubík
referent stavebního úřadu



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky/datová schránka):

Ing. Marek Pokorný, IDDS: r8kt7i4

místo podnikání: Míškovice č.p. 219, 768 52 Míškovice u Holešova

zastoupení pro: Martin Viceník, Nad Výpustou č.p. 513, 763 21 Slavičín

Obec Štítná nad Vláří-Popov, IDDS: bkcbres

sídlo: Štítná nad Vláří č.p. 72, Štítná nad Vláří-Popov, 763 33 Štítná nad Vláří

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

účastníci (veřejná vyhláška):

Moravská vodárenská, a.s., IDDS: b3ge93n

sídlo: Tovární č.p. 41, 772 11 Olomouc

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Štítná nad Vláří-Popov č.p. 123, č.p. 71, č.p. 287, č.p. 251, č.p. 72, č.p. 67, č.p. 66, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 185, č.p. 63, č.p. 61, č.p. 60, č.p. 58, č.p. 184, č.p. 117, č.p. 217, č.p. 56, č.p. 52, č.p. 50, č.p. 50, č.p. 49, č.p. 48, č.p. 47, č.p. 45, č.p. 143, č.p. 43, č.p. 42, č.p. 41, č.p. 34, č.p. 32, č.p. 281, č.p. 30, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 132, č.p. 109 a č.p. 99.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3, 569, 659, 442, 408, 302/1, 15/2, 16, 18, 28, 26, 31, 38, 40, 43, 52, 54/2, 54/1, 55, 64, 67, 75/2, 75/1, 77/1, 86, 85, 87/1, 98, 97/2, 100, 107, 119, 121, 439, 207, 213, 209, 210, 198, 196, 195, 806, 189, parc. č. 5295/10, 2056, 1/1, 5335/2, 5513/1, 5513/2, 5444, 9/2, 9/4, 9/5, 2150/20, 5295/6, 5455, 5456, 5457, 5459, 5460, 5446, 5462, 5463, 5464, 5520, 5465, 5466, 5327/32, 112/3, 101, 5354, 102, 5355, 5327/29, 5327/23 v katastrálním území Štítná nad Vláří.

dotčené správní úřady (dodejky/datová schránka):

Městský úřad Valašské Klobouky, odbor stavební, oddělení stavebního úřadu,
(silniční správní úřad, vodoprávní úřad)

IDDS: wi4brk7

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 189, 766 01 Valašské Klobouky

Městský úřad Valašské Klobouky, odbor stavební, oddělení územního plánování,
(úřad územního plánování)

IDDS: wi4brk7

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 189, 766 01 Valašské Klobouky

Ministerstvo obrany, Sekce správy a řízení organizací, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno,

IDDS: hjyaavk

sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, 662 10 Brno

Obecní úřad Štítná nad Vláří-Popov,
(silniční správní úřad)

IDDS: bkcbres

sídlo: Štítná nad Vláří č.p. 72, Štítná nad Vláří-Popov, 763 33 Štítná nad Vláří

Obecní úřad Štítná nad Vláří-Popov,

IDDS: bkcbres

sídlo: Štítná nad Vláří č.p. 72, Štítná nad Vláří-Popov, 763 33 Štítná nad Vláří

(se žádostí o vyvěšení oznámení na úřední desce správního orgánu a způsobem umožňujícím
dálkový přístup)

dále se doručí:

Městský úřad Brumov - Bylnice, správní odbor, Hildy Synkové č.p. 942, 763 31 Brumov-Bylnice

(se žádostí o vyvěšení oznámení na úřední desce správního orgánu a způsobem umožňujícím
dálkový přístup)